



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



DECIZIE

Nr. 06/12

din 12 decembrie 2025

Cu privire la expunerea la licitație publică cu strigare

Având în vedere Raportului de evaluare a bunurilor imobile întocmite de SRL „Print Imobil”, Borderourile de calcul a prețului de evaluare a terenurilor din 3 decembrie 2025, în conformitate cu art. 4, 10, anexa la Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 17 Cod funciar, art. 9, art. 22, art. 54 a Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, prevederile Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se includ în lista terenurilor pasibile de privatizare și se expun la licitație publică cu strigare de vânzare a bunurilor imobile, conform tabelului:

Nr. d/o	Amplasarea lotului	Nr. cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Modul de folosință	Preț normativ al terenului, conform borderoului (lei)	Preț inițial de licitare, (de evaluare) (lei)
1.	Sector 210	210.571	0.0291	Teren pentru amplasarea construcțiilor locative	68.415	308.830
2.	Sector 205	205.1096	0.12	Teren pentru amplasarea construcțiilor locative	282.122	875.628

2. Se expune la licitație publică cu strigare, de dare în arendă a bunului imobil, pentru un termen de 30 ani, conform tabelului:

Nr. d/o	Amplasarea	Nr. cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Modul de folosință	Preț de evaluare, lei	Preț inițial de dare în arendă (2% din prețul de evaluare), lei/anual
1.	Sector 302	302.162	9,2029	Teren pentru obținerea producției agricole	6.701.906	134.039

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Președintele ședinței

Contrasemnăt:

Secretar al Consiliului orășenesc



Vadim Afteni

Lilia Raico