



ÎNȘTIINȚARE

Prin prezenta, Vă informez, că în temeiul prevederilor art. 16, alin. (1), (2), (3), (5), (6) ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni, a emis dispoziția cu nr. 141 din 17 aprilie 2026 Cu privire la convocarea ședinței ordinare a Consiliului orășenesc, pentru data de 27 aprilie 2026.

Ședința va avea loc în sala de ședințe a Primăriei orașului Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 45, cu începere de la orele 14:00.

În agenda ședinței sunt propuse următoarele chestiuni:

Atenție! Documentul conține date cu caracter personal. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 8 iulie 2011 privind protecția datelor cu caracter personal." Pentru încălcarea legii menționate mai sus, persoanele vinovate răspund în conformitate cu legislația civilă, contravențională sau penală.

1. Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni și alocarea mijloacelor financiare.
Raportor: Elena Palii, specialist principal;
2. Cu privire la acceptarea propunerii privind inițierea procesului de amalgamare voluntară.
Raportor: Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului;
3. Cu privire la tariful pentru călătorie în troleibuzele rutei nr. 36.
Raportor: Roman Visternicean, specialist principal;
4. Cu privire la examinarea demersului Consiliului raional Ialoveni privind acordarea unei contribuții financiare.
Raportor: Elena Palii, specialist principal;
5. Cu privire la repartizarea profitului net a ÎM „Piața Agroindustrială Ialoveni”.
Raportor: Liuba Ușacov, directorul ÎM „Piața Agroindustrială”;
6. Cu privire la stabilirea pierderilor înregistrate de Întreprinderea Municipală „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni”.
Raportor: Ion Cujbă, administrator ÎM „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni”;
7. Cu privire la aprobarea tarifelor pentru serviciul public de salubritate prestat de Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”.
Raportor: Ion Cujbă, administrator ÎM „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni”;
8. Cu privire la completarea genurilor de activitate și modificarea Statutului Î.M. „Gospodăria Locativ – Comunală Ialoveni”.
Raportor: Ion Cujbă, administrator ÎM „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni”;
9. Cu privire la aprobarea componenței Consiliului de administrație și a comisiei de cenzori la ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”.

Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

10. Cu privire la aprobarea componenței Consiliului de administrație și a comisiei de cenzori la ÎM „Piața Agroindustrială” Ialoveni.

Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

11. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT₄-32 din 19.02.2026.

Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

12. Cu privire la autorizarea casării unor mijloace fixe.

Raportor: Galina Savin, contabil – șef a primăriei orașului Ialoveni;

Tatiana Danu, contabil – șef, a ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”;

13. Cu privire la aprobarea rezultatelor licitației publice cu strigare.

Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

14. Cu privire la expunerea la licitație publică cu strigare.

Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;

15. Cu privire la primirea în folosință gratuită și transmiterea în gestiune a unor mijloace fixe.

Raportor: Galina Savin, contabil – șef a primăriei orașului Ialoveni;

16. Cu privire la examinarea propunerii privind transmiterea, cu titlu gratuit, în proprietatea statului, a unui sector de drum public local.

Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

17. Cu privire la instituirea comisiei privind atribuirea prin concurs a serviciilor regulate de transport rutier de persoane pentru deservirea rutei locale nr. 1 în orașul Ialoveni.

Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

18. Cu privire la aprobarea Planului de integritate și anticorupție al Primăriei orașului Ialoveni pentru anii 2026–2028.

Raportor: Raportor: Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului;

19. Cu privire la aprobarea Planului de activitate a Consiliului orășenesc Ialoveni pentru tr. III a anului 2026.

Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

20. Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate a Proiectului „Revitalizarea albiei râului Ișnovăț cu redarea destinației pentru odihnă activă în sector din orașul Ialoveni”.

Raportor: Oxana Catărău, specialist principal;

21. Cu privire la participarea UAT orașul Ialoveni la sesiunea de finanțare de proiecte pentru anul 2026 în cadrul Departamentului pentru Relația cu Republica Moldova (DRRM).

Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

22. Cu privire la aprobarea Proiectului „Tranziție Energetică prin Instalarea Sistemului de Panouri Fotovoltaice și Școala de Arte Ialoveni” finanțat în cadrul Fondului de Granturi Mici ODA Slovacă.

Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

23. Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale.
Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;
24. Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren.
Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;
25. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului din extravilanul orașului Ialoveni.
Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;
Oleg Palii, arhitect-șef al orașului;
26. Cu privire la radierea înscrierii dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.
Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;
27. Cu privire la operarea de modificări și completări în decizia nr. 01/17/01 din 05.02.26 Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică.
Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;
28. Cu privire la operarea de modificări și completări în decizia nr. 01/17/02 din 05.02.26 Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică.
Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;
29. Cu privire la operarea de modificări și completări în decizia nr. 06/22/06 din 12.12.25 Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale.
Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;
30. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu.
Raportor: Oleg Palii, arhitect-șef al orașului;
31. Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului orașenesc în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a semna.
Raportor: președintele ședinței.

Graficul desfășurării ședințelor Comisiilor consultative de specialitate

22 aprilie 2026, orele 13:00, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.

Comisia construcție și industrie, protecția mediului, amenajarea teritoriului, resurse funciare:

Membri:

- 1. Dmitrii Gamarța – Eșanu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 2. Nicolae Stegarescu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 3. Ana Doschinescu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 4. Ion Postică**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 5. Vitalie Lavric**, Partidul Politic Liga Orașelor și Comunelor;
- 6. Serghei Canțer**, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;
- 7. Veaceslav Corcodel**, Partidul Politic „Platforma Demnitate și Adevăr”;

22 aprilie 2026, orele 12:00, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.

Comisia buget, economie, finanțe și patrimoniu public:

Membri:

- 1. Vadim Afteni**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 2. Mihai Răilean**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 3. Virgiliu Gluh**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 4. Ana Mofluz**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 6. Jalbă Marin**, Partidul Social Democrat European;
- 7. Ruslan Gaștea**, Partidul Dezvoltării și Consolidării Moldovei;

23 aprilie 2026, orele 13:00, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.

Comisia juridică, ordinea publică și administrație publică:

Membri:

- 1. Dmitrii Gamarța – Eșanu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 2. Nadejda Crețu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 3. Sergiu Codreanu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 4. Natalia Savin**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 5. Vitalie Lavric**, Partidul Politic Liga Orașelor și Comunelor;
- 6. Serghei Canțer**, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;
- 7. Liviu Vovc**, Partidul Politic „Platforma Demnitate și Adevăr”;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/01

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni
și alocarea mijloacelor financiare***

În temeiul art. 26 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 61 alin. (1) al Legii nr. 181/2004 finanțelor publice și responsabilității bugetar – fiscale, nr. 205/2021, art. 14 al.(2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, decizia Consiliului orașenesc Ialoveni nr. 06/03 din 12.12.2025 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2026 în prima lectură*”, decizia Consiliului orașenesc Ialoveni nr. 06/17 din 12.12.2025 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2026 în a doua lectură*”, examinând informația specialistului principal pentru problemele economie, buget și finanțe, dna Elena Palii, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se modifică pct. 1 din Decizia nr. 06/03 din 12.12.2025 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2025 în prima lectură*” după cum urmează: *se exclude sintagma ”la venituri în sumă de 111 068,5 mii lei” și se substituie cu sintagma ”la venituri în sumă de _____ mii lei”, se exclude sintagma ”la cheltuieli 130 247,0 mii lei” și se substituie cu sintagma ”la cheltuieli în sumă de _____ mii lei” sursa de acoperire a deficitului în sumă de _____ mii lei din soldul liber format la 01.01.2026.*
2. Se modifică pct. 1 din Decizia nr. 06/17 din 12.12.2025 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2026 în a doua lectură*” după cum urmează: *se exclude sintagma ”la venituri în sumă de 111 068,5 mii lei” și se substituie cu sintagma ”la venituri în sumă de _____ mii lei”, se exclude sintagma ”la cheltuieli 130 147,0 mii lei” și se substituie cu sintagma „la cheltuieli în sumă de _____ mii lei”, sursa de acoperire a deficitului în sumă de _____ mii lei din soldul liber format la 01.01.2026, după cum urmează:*
 - 1.1. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 1 va avea un nou conținut conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
 - 1.2. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 2 va avea un nou conținut conform anexei nr. 2 la prezenta decizie.
 - 1.3. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 3 va avea un nou conținut conform anexei nr. 3 la prezenta decizie.
 - 1.4. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 5 va avea un nou conținut conform anexei nr. 4 la prezenta decizie.
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Galina Savin, contabil-șef al primăriei orașului Ialoveni.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului.

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
la proiectul de decizie
„Cu privire la modificarea bugetului oraşului Ialoveni
şi alocarea mijloacelor financiare”
Nr. 02/01 din 27 aprilie 2026

1. Se alocă _____ **mii lei** din Fondul de Rezervă:
 - 1.1. **1,0 mii lei** - ajutor unic cet. Ivan Vîrlan, pentru merite deosebite în sport;
 - 1.2. **1,0 mii lei** - ajutor unic cet. Elizaveta Vasiliţa, pentru tratament;
 - 1.3. **1,0 mii lei** – ajutor unic cet. Gabriela Basistfi, pentru tratamentul copilului;
 - 1.4. **2,0 mii lei** – ajutor unic cet. Olga Cherdivară, pentru tratament;
 - 1.5. **3,0 mii lei** – ajutor unic cet. Doschinescu Petru, pentru tratament;
 - 1.6. **3,0 mii lei** – ajutor unic cet. Salcuţan Andrei, pentru tratamentul copilului;
 - 1.7. **4,0 mii lei** - – ajutor unic cet. Graur Alexandru, pentru tratament;
 - 1.8. **10,0 mii lei** – ajutor unic cet. Natalia Condrea-Filipovici, pentru tratament;
 - 1.9. **5,0 mii lei** – ajutor unic medicilor de familie, cu ocazia zilei profesionale, conform demersului CFM.
 - 1.10. **2,0 mii lei** - – ajutor unic pentru pregătirea echipei veteranilor la minifotbal;

2. Se alocă **4 800,0 mii lei** din mijloace încasate din vânzarea terenurilor pentru reparaţia drumurilor locale.

3. Se alocă _____ **mii lei** din Soldul liber format la 01.01.2026:
 - 3.1. **60,0 mii lei**– ajutor unic angajaţilor sectorului de amenajare şi înverzire, lista se anexează.
 - 3.2. **240,0 mii lei** – pentru reparaţia acoperişului la cazangeria Grădiniţa de copii nr. 3 „Lăstărel”;
 - 3.3. **50,0 mii lei** – pentru Proiectul DEISU;
 - 3.4. **10,0 mii lei** – pentru Gimnaziul „Grigore Vieru” proiectul „Valori pentru Viitor”;
 - 3.5. **315,0 mii lei** – subsidii ÎM „Gospodăria Locativ Comunală” Ialoveni pentru procurarea utilajelor tehnice pentru tractor;
 - 3.6. _____ **mii lei** – pentru construcţia sistemului fotovoltaic a clădirii Primăriei oraşului Ialoveni;
 - 3.7. **900,0 mii lei** – contribuţia prin cofinanţare a Proiectului „Reabilitarea Energetică a blocului locativ str. Alexandru cel Bun, 5/2”;
 - 3.8. **50,0 mii lei** – ajutor unic sportivelor pentru participare şi câştigare la Cupa „Chişinău de seara”;

Elena Palii, specialist principal în



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/02

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la acceptarea propunerii privind
inițierea procesului de amalgamare voluntară***

Având în vedere Decizia Consiliului local Sociteni nr. ____ din _____ 2026 „Cu privire la inițierea procesului de amalgamare voluntară”, prin care s-a propus amalgamarea voluntară a satului Sociteni cu orașul Ialoveni, precum și propunerea Primarului orașului Ialoveni, dl Sergiu ARMAȘU și a unui grup de consilieri orășenești, art. 8 lit. c) și art. 9 din Legea nr. 225/2023 cu privire la amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale, Hotărârea Guvernului nr. 925/2023 cu privire la aprobarea Metodologiei de amalgamare voluntară a unităților administrativ-teritoriale, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. k¹) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă propunerea transmisă de Consiliul local Sociteni privind inițierea procesului de amalgamare voluntară a satului Sociteni cu orașul Ialoveni, r-nul Ialoveni.
2. Se acceptă participarea orașului Ialoveni la procesul de amalgamare voluntară cu satul Sociteni, r-nul Ialoveni.
3. Se inițiază procesul de amalgamare voluntară a orașului Ialoveni cu satul Sociteni, r-nul Ialoveni.
4. Se delegă din partea orașului Ialoveni în componența grupului de lucru comun privind amalgamarea voluntară, următorii membri:
 - 4.1. Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni;
 - 4.2. Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni;
 - 4.3. Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc Ialoveni;
 - 4.4. Oleg Palii, arhitector-șef;
 - 4.5. Galina Savin, contabil-șef;
 - 4.6. Codreanu Pavel, specialist domeniul funciar;
 - 4.7. Nicolaeta Cojocari, specialist superior;
 - 4.8. Vitalie Lavric, consilier orășenesc;
 - 4.9. Vadim Afteni, consilier orășenesc;
 - 4.10. Tatiana Vrajaș, director IET Grădinița de copii nr. 5 „Regina Maria”;
 - 4.11. Veaceslav Afteni, reprezentant al societății civile;

5. Membrii desemnați în grupul de lucru comun vor pune în aplicare mecanismele prevăzute de actele normative aferente procesului de amalgamare voluntară și se împuternicesc să întreprindă acțiunile necesare pentru asigurarea eficienței, eficacității și legalității procesului, inclusiv elaborarea documentelor și propunerilor aferente, precum și prezentarea Consiliului orașenesc Ialoveni a proiectului deciziei „Cu privire la amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale participante”.
6. Se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni:
 - 6.1.să aducă la cunoștință și să transmită Consiliului local Sociteni prezenta decizie;
 - 6.2.să coordoneze, împreună cu autoritatea administrației publice locale a satului Sociteni, organizarea activității grupului de lucru comun, stabilirea planului de acțiuni și a calendarului activităților;
 - 6.3.să asigure, împreună cu autoritatea administrației publice locale a satului Sociteni, informarea și consultarea locuitorilor orașului Ialoveni și ai satului Sociteni cu privire la oportunitatea, etapele și efectele procesului de amalgamare voluntară, în condițiile cadrului normativ privind transparența în procesul decizional;
 - 6.4.Să asigure publicarea, pe pagina web oficială a Primăriei orașului Ialoveni, pe paginile oficiale ale acesteia din rețelele de socializare, precum și prin alte mijloace de informare publică, inclusiv prin panouri informative/publicitare, a informațiilor privind inițierea procesului de amalgamare voluntară, activitatea grupului de lucru comun și desfășurarea consultărilor publice aferente.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului orașului Ialoveni, dl Sergiu ARMAȘU.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării, în condițiile legislației în vigoare, la instanța de contencios administrativ competentă.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico;

Coordonat:

Sergiu ARMAȘU;

Galina Savin;

Oleg Palii;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/03

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la tariful pentru călătorie
în troleibuzele rutei nr. 36***

Având în vedere Dispoziția Primarului General al municipiului Chișinău nr. 88-d din 31.03.2026 Cu privire la stabilirea tarifelor de călătorie în transportul public municipal Chișinău, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 01/01 din 08.02.2019 *Cu privire la deschiderea rutei de troleibuz nr. 36 mun. Chișinău – or. Ialoveni*, art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se ia act de Dispoziția Primarului General al municipiului Chișinău nr. 88-d din 31.03.2026 Cu privire la stabilirea tarifelor de călătorie în transportul public municipal Chișinău.
2. Se menține, la propunerea Primarului orașului Ialoveni, dlui *Sergiu ARMAȘU și a grupului de lucru*, tariful pentru o călătorie în raza orașului Ialoveni de **4,00 lei**.
3. Controlul asupra executării prezentei Decizii va fi asigurat de dl Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4), în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico

Coordonat:

Sergiu ARMAȘU;

Grup de lucru -consilieri;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/04

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la examinarea demersului
Consiliului raional Ialoveni***

Având în vedere demersul Consiliului raional Ialoveni nr. 02/1-767 din 03.02.2026 privind solicitarea acordării unei contribuții financiare pentru implementarea proiectului investițional ce vizează reabilitarea acoperișului și sporirea eficienței energetice a clădirii Casei raionale de Cultură „Andrei Ungureanu” din orașul Ialoveni, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/17 din 12.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2026 în a doua lectură”, în temeiul art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se ia act de demersul Consiliului raional Ialoveni nr. 02/1-767 din 03.02.2026 privind solicitarea acordării unei contribuții financiare pentru implementarea proiectului investițional ce vizează reabilitarea acoperișului și sporirea eficienței energetice a clădirii Casei raionale de Cultură „Andrei Ungureanu” din orașul Ialoveni.
2. Se apreciază importanța și oportunitatea realizării proiectului investițional menționat pentru comunitatea locală și pentru dezvoltarea infrastructurii culturale din orașul Ialoveni.
3. Examinarea posibilității acordării unei contribuții financiare pentru realizarea proiectului menționat va fi efectuată suplimentar, în raport cu posibilitățile bugetului local, ținând cont de contextul actual din sectorul energetic al țării, de măsurile promovate la nivel central pentru gestionarea acestei situații și de necesitatea prioritizării cheltuielilor publice, în condițiile legii.
4. Prezenta decizie se comunică Consiliului raional Ialoveni și persoanelor interesate și intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Elena Palii

Coordonat:

Galina Savin

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/05

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la repartizarea profitului net a
ÎM "Piața Agroindustrială Ialoveni"***

Având în vedere demersul administratorului ÎM „Piața Agroindustrială Ialoveni” și în conformitate cu art. 5 alin. (1), (2), (4) lit. a), art. 7 alin. 2 lit. 1) al Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Hotărârea Guvernului nr. 110/2011 cu privire la unele aspecte ce țin de repartizarea profitului net anual al societății pe acțiuni cu cotă de participare a statului și al întreprinderilor de stat, Hotărârea Guvernului nr. 484/2019 pentru aprobarea unor acte normative privind punerea în aplicare a Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, art. 14 alin. (2) lit. i) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE :

1. Se permite Întreprinderii Municipale „Piața Agroindustrială Ialoveni” să utilizeze profitul net în sumă de 17 464 (șaptesprezece mii patru sute șaiszeci și patru) lei obținut în anul 2025, în scopul dezvoltării întreprinderii.
2. Administratorul – interimar, dna Liuba Ușacov a ÎM „Piața Agroindustrială Ialoveni” va efectua modificările de rigoare în evidența contabilă, conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc.

Întocmit:

Liuba Ușacov;

Coordonat:

Galina Savin;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/06

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la stabilirea pierderilor înregistrate de
ÎM „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni”.***

Având în vedere demersul directorului ÎM „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni” și în conformitate cu art. 2, 5 alin. (1), (2), (4) lit. a), al Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Hotărârea Guvernului nr. 484/2019 pentru aprobarea unor acte normative privind punerea în aplicare a Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, art. 14 alin. (2) lit. i) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, precum și Raportului financiar al Î.M. „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni” pentru anul 2024, care evidențiază pierderi, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se ia act de rezultatele financiare ale Întreprinderii Municipale „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni” pentru anul 2025, care reflectă pierderi în sumă de minus 25 mii lei.
2. Se stabilește valoarea pierderilor înregistrate de Î.M. „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni” pentru anul 2025 în cuantum de minus 25 mii lei.
3. Administratorul Î.M. „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni”, dl Cujbă Ion, va prezenta consiliului de administrație, în termen de 30 de zile de la data prezentei decizii, un plan de măsuri pentru redresarea situației financiare a întreprinderii, inclusiv măsuri concrete privind optimizarea cheltuielilor, creșterea veniturilor și eficientizarea activității operaționale.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Cernat Veaceslav, Viceprimar al orașului.

Întocmit:

Tatiana Danu;

Coordonat:

Ion Cujbă;

Veaceslav Cernat;

Galina Savin;

Elena Palii;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/07

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea tarifelor pentru
serviciul public de salubritate prestat
de Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”***

Întru executarea Deciziei Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 01/22 din 05.02.2026 „Cu privire la implementarea recomandărilor Curții de Conturi”, adoptată în vederea implementării Hotărârii Curții de Conturi nr. 57 din 18.12.2023 cu privire la Raportul auditului conformității asupra gestionării deșeurilor, cu excepția celor periculoase (pct. 4.5.1.), precum și în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 881 din 14.12.2022 privind aprobarea Metodologiei de calculare a tarifelor la unele servicii publice de gestionare a deșeurilor municipale, luând în considerare dosarul de fundamentare a tarifelor însoțit de calcule și documente justificative, în temeiul Legii nr. 276/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Legii nr. 1402/2002 privind serviciile publice de gospodărie comunală, Legea nr. 209/2016 privind deșeurile, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 14 alin. (2) lit. q) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, procesul-verbal al consultărilor publice din _____ 2026 și avizele comisiilor consultative de specialitate Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă tarifele pentru serviciul public de gestionare a deșeurilor municipale, prestat de Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”, conform tabelului:

Nr.	Categoria consumatorilor	Unitatea de măsură	Tariful
1.	Consumatori casnici cu reședință în gospodării individuale	lei/persoană/lună	lei
2.	Consumatori casnici cu reședință în blocuri de locuințe	lei/persoană/lună	lei
3.	Consumatori noncasnici producători de deșeuri municipale în cantități mici	lei/m ³	lei/m ³
4.	Consumatori noncasnici producători de deșeuri municipale în cantități mari	lei/m ³	lei/m ³

5.	Servicii de transportare individuală a deșeurilor, prestate la solicitare e ÎM	lei/cursă	lei/cursă
6.	Recepționarea deșeurilor municipale aduse cu transport propriu de către persoane fizice și juridice	lei/cursă	lei/cursă

2. Se abrogă pct. 2 din Decizia nr. 05/28 din 09.12.2022 Cu privire la modificarea Deciziei nr. 01/26 din 14.02.2020 la ajustarea tarifelor la serviciile comunale prestate de ÎM „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni”.
3. Tarifele aprobate sunt fundamentate pentru o perioadă de 3 ani, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 881/2022, putând fi revizuite în condițiile legii, în funcție de evoluția costurilor serviciului.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4), în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.
5. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina administratorului Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”, dl Ion Cujbă, și a contabilului-șef al Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”, dna Tatiana Danu, potrivit competențelor funcționale.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit:

Ion Cujbă;

Tatiana Danu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Galina Savin;

Elena Palii;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/08

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la completarea genurilor de activitate
și modificarea Statutului
Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”***

În vederea diversificării activității Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”, promovării utilizării energiei din surse regenerabile și creării cadrului necesar pentru dezvoltarea proiectelor de producere a energiei electrice, inclusiv prin parcuri fotovoltaice, în conformitate cu Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Legea nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile, art. 14 alin. (2) Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se modifică pct. 5 din Statutul Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”, după cum urmează: după sintagma „*Administrarea fondului locativ.*” se completează cu textul „*35.11 CAEM - Producția de energie electrică*”.
2. Administratorul Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni” dl Ion Cujbă, va întreprinde măsurile necesare pentru înregistrarea modificărilor aprobate la Agenția Servicii Publice, în termenul prevăzut de legislație.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4), în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit:
Tatiana Danu;
Coordonat:
Ion Cujbă;
Veaceslav Cernat;
Galina Savin;
Elena Palii;
Avizat:
Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/09

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la desemnarea membrilor în
Consiliul de administrație și Comisia de cenzori
a ÎM „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni”***

În temeiul art. 8 al Legii nr. 246/2017 Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, avizele comisiilor consultative de specialitate, art. 14 alin (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se desemnează în Consiliul de administrație al Întreprinderii Municipale Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni, pe un termen de doi ani, următorii reprezentanți:
 - 1.1. Dl Veaceslav Cernat, viceprimar, președintele Consiliului de administrație; c/p.0960612890593;
 - 1.2. Dl Roman Visternicean, specialist principal, membru; c/p 0981509447555.
 - 1.3. Dna Galina Savin, contabil-șef, Primăria orașului Ialoveni, membru. c/p.0981106444540;
2. Se desemnează în Comisia de cenzori, pe un termen de doi ani, următorii reprezentanți:
 - 2.1. Dl Vitalie Lavric, consilier orășenesc, membru; c/p. 0982909440544;
 - 2.2. Dna Elena Palii, specialist planificare, Primăria Ialoveni, membru. c/p. 2004044003485;
 - 2.3. Dna Motînga Alexandra, contabil-superior, Primăria Ialoveni, membru. c/p.:
3. Dl Ion Cujbă, administratorul întreprinderii, va înregistra modificările în actele de constituire în modul stabilit de legislație.
4. Se abrogă Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 03/05 din 21.05.2024 *Cu privire la desemnarea membrilor în Consiliul de administrație și Comisia de cenzori a ÎM „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni”*.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico;

Coordonat:

Veaceslav Cernat; Galina Savin; Elena Palii;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/10

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la desemnarea membrilor
în Consiliul de administrație și în Comisia de cenzori
a ÎM „Piața Agroindustrială” Ialoveni***

În temeiul art. 8 Legii nr. 246/2017 Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, art. 14 alin (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se desemnează membri în Consiliul de administrație al Întreprinderii Municipale Piața agroindustrială Ialoveni pe un termen de doi ani, următorii reprezentanți:
 - 1.1. Dna Savin Galina, contabil-șef, Primăria Ialoveni, președintele Consiliului de administrație; c/p 0981106444540;
 - 1.2. Dl Valentin Bogos, specialist principal, membru; c/p 2002044038870;
 - 1.3. Dna Alexandra Motînga, contabil-superior, membru; c/p 2004044026787;
2. Se desemnează membri în Comisia de cenzori, pe un termen de doi ani, următorii reprezentanți:
 - 2.1. Dna Elena Palii, specialist principal, Primăria Ialoveni, membru; c/p 2004044003485;
 - 2.2. Dna Maria Vutcariov, specialist principal, membru; c/p 0972401440726;
 - 2.3. Dna Lilia Calestru, contabil, membru, c/p ____;
3. Conducătorul entității, dna Liuba UȘACOV, va înregistra modificările în actele de constituire în modul stabilit de legislație.
4. Se abrogă Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 03/06 din 21.05.2024 *Cu privire la desemnarea membrilor în Consiliul de administrație și Comisia de cenzori a ÎM „Piața Agroindustrială” Ialoveni.*
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Galina Savin, contabil-șef.
6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:
Galina Savin;
Coordonat:
Veaceslav Cernat;
Avizat:
Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/11

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la examinarea notificării Oficiului
Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat
nr. 1304/OT₄ – 32 din 19.02.2026***

Examinând notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT₄ – 32 din 19.02.2026, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele comisiilor de Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se ia act și se acceptă notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT₄ – 32 din 19.02.2026, privind abrogarea Deciziei nr. 01/15 din 05.02.2026 „Cu privire la schimbarea destinației construcției”.
2. Se abrogă Decizia nr. 01/15 din 05.02.2026 „Cu privire la schimbarea destinației construcției”.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4), în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico;

Coordonat:

Oleg Palii;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/12/01

din 27 aprilie 2026

Cu privire la autorizarea casării unor mijloace fixe

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei de casare a mijloacelor fixe din 11.04.2026 și materialele prezentate, în conformitate cu Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 500/1998, în temeiul art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se autorizează casarea bunurilor, raportate la mijloacele fixe, uzate, ieșite din uz ori defecte, amortizate integral, conform anexei nr. 1, nr. 2, parte integrantă din prezenta decizie.
2. Comisia de casare a mijloacelor fixe va asigura perfectarea actelor de casare în forma prevăzută de legislație, precum și predarea bunurilor rezultate, după caz, spre valorificare, reciclare sau depozitare, cu respectarea procedurilor legale aplicabile.
3. Dna Maria Vutcariov, specialist principal al Primăriei orașului Ialoveni, va asigura efectuarea operațiunilor contabile necesare și scoaterea din evidența contabilă a bunurilor casate, în baza actelor confirmative.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Galina Savin, contabil-șef.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4), în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit:

Maria Vutcariov;

Coordonat:

Galina Savin;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/12/02

din 27 aprilie 2026

Cu privire la autorizarea casării unor mijloace fixe

Având în vedere Procesele-verbale nr. 01, 02, 03 ale Comisiei de casare a mijloacelor fixe din 10.04.2026 și materialele prezentate, în conformitate cu Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 500/1998, în temeiul art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se autorizează casarea bunurilor, raportate la mijloacele fixe, uzate, ieșite din uz ori defecte, amortizate integral, aflate la balanța ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta decizie.
2. Comisia de casare a mijloacelor fixe va asigura perfectarea actelor de casare în forma prevăzută de legislație, precum și predarea bunurilor rezultate, după caz, spre valorificare, reciclare sau depozitare, cu respectarea procedurilor legale aplicabile.
3. Dna Tatiana Danu, contabil al ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”, va asigura efectuarea operațiunilor contabile necesare și scoaterea din evidența contabilă a bunurilor casate, în baza actelor confirmative.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Ion Cujbă, administrator al ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4), în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit:
Tatiana Danu;
Coordonat:
Ion Cujbă;
Veaceslav Cernat;
Galina Savin;
Elena Palii;
Avizat:
Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/13/01

din 27 aprilie 2026

**Cu privire la aprobarea rezultatelor
licitației cu strigare**

În conformitate cu art. 14 alin. (2) și art. 77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu prevederile Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ale Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, având în vedere raportul de evaluare nr. 25-04/468 din 29.04.2025, procesele-verbale nr. 01 și nr. 02 ale ședinței Comisiei de licitație din 23.02.2026, procesul-verbal privind rezultatele licitării nr. 01 din 23.02.2026, precum și avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE :

1. Se aprobă rezultatele licitației publice cu strigare, desfășurate la data de 23 februarie 2026, privind vânzarea terenului, conform tabelului de mai jos:

Nr. d/o P.V	Amplasarea	Nr. Cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Preț inițial (lei)	Preț final (lei)	Cumpărător
01.	Intravilanul or. Ialoveni, f/n, pentru construcții	214.1006	0,1 ha	306 200 lei	336 820 lei	Suman Nicolae c/p 2005020121036

2. Se împuternicește Dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni, să semneze contractul de vânzare – cumpărare a terenului specificat în pct. 1 din prezenta decizie.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.
4. Decizia în cauză poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:
Lilia Raico;
Coordonat:
Radu Chilaru;
Valentin Bogos,
Avizat:
Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/13/02

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea rezultatelor
licitației cu strigare***

În conformitate cu art. 14 alin. (2) și art. 77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu prevederile Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ale Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, având în vedere raportul de evaluare nr. 25-04/468 din 29.04.2025, procesele-verbale nr. 01 și nr. 02 ale ședinței Comisiei de licitație din 23.02.2026, procesul-verbal privind rezultatele licitării nr. 02 din 23.02.2026, precum și avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE :

1. Se aprobă rezultatele licitației publice cu strigare, desfășurate la data de 23 februarie 2026, privind vânzarea terenului, conform tabelului de mai jos:

Nr. d/o P.V	Amplasarea	Nr. Cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Preț inițial (lei)	Preț final (lei)	Cumpărător
02.	Intravilanul or. Ialoveni, pentru construcții str. Nicolae Testimițanu	205.1079	0,036 ha	700 000 lei	770 000 lei	Caracuian Oleg c/p 0963007895229

2. Se împuternicește Dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni, să semneze contractul de vânzare – cumpărare a terenului specificat în pct. 1 din prezenta decizie.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.
4. Decizia în cauză poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:
Lilia Raico;
Coordonat:
Radu Chilaru;
Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/13/03

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea rezultatelor
licitației cu strigare***

În conformitate cu art. 14 alin. (2) și art. 77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu prevederile Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ale Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, având în vedere raportul de evaluare nr. 25-04/468 din 29.04.2025, procesele-verbale nr. 01 și nr. 02 ale ședinței Comisiei de licitație din 23.02.2026, procesul-verbal privind rezultatele licitației nr. 03 din 23.02.2026, precum și avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE :

1. Se aprobă rezultatele licitației publice cu strigare, desfășurate la data de 23 februarie 2026, privind vânzarea terenului, conform tabelului de mai jos:

Nr. d/o P.V	Amplasarea	Nr. Cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Preț inițial (lei)	Preț final (lei)	Cumpărător
03.	Extravilanul or. Ialoveni, teren agricol	301.417	0,0514 ha	117 823 lei	141 823 lei	Mîra Denis c/p 2004044071743

2. Se împuternicește Dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni, să semneze contractul de vânzare – cumpărare a terenului specificat în pct. 1 din prezenta decizie.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.
4. Decizia în cauză poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:
Lilia Raico;
Coordonat:
Radu Chilaru;
Valentin Bogos,
Avizat:
Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/13/04

din 27 aprilie 2026

**Cu privire la aprobarea rezultatelor
licitației cu strigare**

În conformitate cu art. 14 alin. (2) și art. 77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu prevederile Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ale Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, având în vedere raportul de evaluare nr. 25-04/468 din 29.04.2025, procesele-verbale nr. 01 și nr. 02 ale ședinței Comisiei de licitație din 23.02.2026, procesul-verbal privind rezultatele licitației nr. 04 din 23.02.2026, precum și avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE :

1. Se aprobă rezultatele licitației publice cu strigare, desfășurate la data de 23 februarie 2026, privind vânzarea terenului, conform tabelului de mai jos:

Nr. d/o P.V	Amplasarea	Nr. Cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Preț inițial (lei)	Preț final (lei)	Cumpărător
04.	Intravilanul or. Ialoveni, pentru construcții	210.571	0,0291 ha	308 830 lei	339 713 lei	David Constantin c/p 0961611968980

2. Se împuternicește Dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni, să semneze contractul de vânzare – cumpărare a terenului specificat în pct. 1 din prezenta decizie.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.
4. Decizia în cauză poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:
Lilia Raico;
Coordonat:
Radu Chilaru;
Valentin Bogos,
Avizat:
Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/13/05

din 27 aprilie 2026

**Cu privire la aprobarea rezultatelor
licitației cu strigare**

În conformitate cu art. 14 alin. (2) și art. 77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu prevederile Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ale Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, având în vedere raportul de evaluare nr. 25-04/468 din 29.04.2025, procesele-verbale nr. 01 și nr. 02 ale ședinței Comisiei de licitație din 23.02.2026, procesul-verbal privind rezultatele licitației nr. 05 din 23.02.2026, precum și avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE :

1. Se aprobă rezultatele licitației publice cu strigare, desfășurate la data de 23 februarie 2026, privind vânzarea terenului, conform tabelului de mai jos:

Nr. d/o P.V	Amplasarea	Nr. Cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Preț inițial (lei)	Preț final (lei)	Cumpărător
05.	Intravilanul or. Ialoveni, pentru construcții	205.1096	0,12 ha	875 628 lei	963 628 lei	Jitaru Mariana c/p 2004034096820

2. Se împuternicește Dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni, să semneze contractul de vânzare – cumpărare a terenului specificat în pct. 1 din prezenta decizie.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.
4. Decizia în cauză poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:
Lilia Raico;
Coordonat:
Radu Chilaru;
Valentin Bogos,
Avizat:
Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/13/06

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea rezultatelor
licitației cu strigare***

În conformitate cu art. 14 alin. (2) și art. 77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu prevederile Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ale Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, având în vedere raportul de evaluare nr. 25-04/468 din 29.04.2025, procesele-verbale nr. 01 și nr. 02 ale ședinței Comisiei de licitație din 23.02.2026, procesul-verbal privind rezultatele licitației nr. 06 din 23.02.2026, precum și avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

DECIDE :

1. Se aprobă rezultatele licitației publice cu strigare, desfășurate la data de 23 februarie 2026, privind expunerea la arendă pentru 30 (treizeci) ani a terenului agricol, conform tabelului:

Nr. d/o P.V	Amplasarea	Nr. Cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Preț inițial (lei)	Preț final (lei)	Cumpărător
06.	Extravilanul or. Ialoveni, teren agricol	302.162	9,2029 ha	134 039 lei	147 539 lei	„Festina Invest” SRL, Administrator, Vieru Sergiu, c/p 2006020053875

2. Se împuternicește Dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni, să semneze contractul de arendă a terenului specificat în pct. 1 din prezenta decizie.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.
4. Decizia în cauză poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:
Lilia Raico;
Coordonat:
Radu Chilaru;
Valentin Bogos,
Avizat: Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/14

din 27 aprilie 2026

Cu privire la expunerea la licitație publică cu strigare

Având în vedere Rapoartele de evaluare a bunurilor imobile întocmite de SRL „Print Imobil”, Borderourile de calcul a prețului normative de evaluare a terenurilor din 27 martie 2026, în conformitate cu prevederile art. 4, 10, anexa la Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 17 Cod funciar, art. 9, art. 22, art. 54 a Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 136/2009 de aprobare a Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2), art. 76, 77 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se includ în lista terenurilor pasibile de privatizare și se expun la licitație publică cu strigare de vânzare a bunurilor imobile, conform tabelului:

Nr. d/o	Amplasarea lotului	Nr. cadastral	Suprafața (ha)	Modul de folosință	Preț normativ al terenului, conform borderoului (lei)	Preț inițial de licitare, (de evaluare) (lei)
1.	Sector 209	5501209.382	0.275	pentru construcții	646.529	3 529 324
2.	Sector 205	5501205.631	0.32	pentru construcții	752.325	3 253 109
3.	Sector 205	5501205.632	0.37	pentru construcții	869.876	3 722 345
4.	Sector 215	5501215.785	0.0419	pentru construcții	98.508	576 040
5.	Sector 205	5501205.1100	0.2066	teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii	485.720	1 499 400
6.	Sector 302	5501302.177	0.35	teren agricol, pentru obținerea producției agricole	25.715	637 162

2. Se pune în sarcina dl Oleg Palii, arhitect-șef întocmirea certificatelor de Urbanism informative pentru terenurile menționate în anexa la prezenta decizie.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Valentin Bogos,

Oleg Palii,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/15

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la primirea în folosință gratuită
și transmiterea în gestiune a unor mijloace fixe***

Având în vedere Ordinul Ministerului Educației și Cercetării nr. 1858 din 29.10.2025, Ordinul Ministerului Educației și Cercetării nr. 490 din 16.03.2026, Ordinul Ministerului Educației și Cercetării nr. 689 din 27.03.2026, Contractul de comodat nr. 218 din 14.04.2026 și actele de predare-primire anexate, întocmite de Ministerul Educației și Cercetării al Republicii Moldova, în conformitate cu Legea contabilității și raportării financiare nr. 287/2017, Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 216/2015 cu privire la aprobarea Planului de conturi contabile în sistemul bugetar și a Normelor metodologice privind evidența contabilă și raportarea financiară în sistemul bugetar, Hotărârea Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, Legea nr. 100/2017 privind actele normative, Codul administrativ al Republicii Moldova, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se ia act de primirea în folosință gratuită, de la Ministerul Educației și Cercetării al Republicii Moldova, în baza Contractului de comodat nr. 218 din 14.04.2026, a unor mijloace fixe, conform anexei, parte integrantă a prezentei decizii.
2. Se transmit în gestiune:
 - 2.1. Instituției de Educație Timpurie nr. 1 „Andrieș” bunurile indicate în anexa nr. 1 la Contractul de comodat nr. 218 din 14.04.2026;
 - 2.2. Instituției de Educație Timpurie nr. 5 „Regina Maria” bunurile indicate în anexa nr. 2 la Contractul de comodat nr. 218 din 14.04.2026.
3. Se pune în sarcina dnei Galina SAVIN, contabil-șef, asigurarea înregistrării bunurilor în evidența contabilă, conform documentelor primare și prevederilor legislației în vigoare.
4. Conducătorii instituțiilor beneficiare vor asigura recepționarea, păstrarea, utilizarea conform destinației și gestionarea corespunzătoare a bunurilor transmise.
5. Se împuternicește dl Sergiu ARMAȘU, primarul orașului Ialoveni, să semneze actele necesare aferente procedurii de primire, transmitere în gestiune și evidență a bunurilor respective.
6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, primarul orașului Ialoveni.

Întocmit:
Elena Palii;

Coordonat:
Galina Savin; directori IET;

Avizat:
Lilia Raico;

Lista mijloacelor fixe primite în folosință gratuită și transmise în gestiune

1. Instituția de Educație Timpurie nr. 1 „Andrieș”

<i>Nr. d/o</i>	<i>Denumirea bunului</i>	<i>Cantitatea</i>	<i>Valoarea (lei)</i>
1.	Laptop Type-II, ASUS 15,6 ExpertBook B1 B1503	6 buc.	50.855,58
2.	Balansoar pe arc	3 buc.	9.810,00
Total			60.665,58

2. Instituția de Educație Timpurie nr. 5 „Regina Maria”

<i>Nr. d/o</i>	<i>Denumirea bunului</i>	<i>Cantitatea</i>	<i>Valoarea (lei)</i>
1.	HP Smart Tank 750 All-in-One Printer	1 buc.	2.905,92
2.	Laptop Type-II, ASUS 15,6 ExpertBook B1 B1503	6 buc.	50.855,58
Total			53.761,50

Total general

Total general	114.427,08
----------------------	-------------------



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/16

din 27 aprilie 2026

Cu privire la examinarea propunerii privind transmiterea, cu titlu gratuit, în proprietatea statului, a unui sector de drum public local

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 70/2026 privind propunerea de transmitere a unor bunuri din proprietatea unităților administrativ-teritoriale în proprietatea statului, scrisoarea nr. 11-920 din 26.02.2026 cu privire la urgentarea transmiterii, din proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale în proprietatea statului, a bunurilor incluse în propunerea aprobată prin Hotărârea Guvernului menționată, Hotărârea Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă / se respinge transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea publică a orașului Ialoveni în proprietatea statului, administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (gestiunea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”), a unui sector de drum public local cu lungimea de 0,68 km, situat pe strada Alexandru cel Bun, de la sensul giratoriu cu str. Basarabia până la sensul giratoriu cu str. Grigore Vieru, inclus în componența drumului public regional G104 R3 – Ialoveni – Costești – Molești – Răzeni – M3.
2. În cazul adoptării opțiunii „Se acceptă”, se instituie comisia de predare-primire a bunului în următoarea componență:
 - 2.1. Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni, președinte al comisiei;
 - 2.2. Lilia Raico, secretar al Consiliului orașenesc Ialoveni;
 - 2.3. Oleg Palii, arhitect-șef;
 - 2.4. Galina Savin, contabil-șef;
 - 2.5. Ion Eremia, șef Direcție politici în domeniul întreținerii drumurilor, MIDR;
 - 2.6. Cristina Grosu, consultant principal, Direcția financiar-administrativă, MIDR.

3. În cazul adoptării opțiunii „Se acceptă”, se ia act că sectorul de drum public local menționat la pct. 1 este utilizat în mod tradițional pentru desfășurarea evenimentelor publice ale orașului Ialoveni, inclusiv a marșurilor și altor manifestări publice, care pot presupune sistarea temporară a circulației rutiere, urmând ca acest fapt să fie avut în vedere la perfectarea actului de predare-primire și în raporturile cu autoritățile competente, în condițiile legii.
4. În cazul adoptării opțiunii „Se acceptă”, comisia de predare-primire va întocmi actul de predare-primire în termen de 30 de zile, iar dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni, se împuternicește să semneze actul de predare-primire.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile, în condițiile Codului administrativ.

Întocmit:

Roman Visternicen;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Oleg Palii;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/17

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la instituirea comisiei privind
atribuirea prin concurs a serviciilor regulate
de transport rutier de persoane pentru
deservirea rutei locale nr. 1 în orașul Ialoveni***

Având în vedere necesitatea asigurării serviciilor regulate de transport rutier de persoane pentru locuitorii orașului Ialoveni, în conformitate cu prevederile art. 14, art. 32 alin. (3)–(5) și art. 38 alin. (1) din Codul transporturilor rutiere nr. 150/2014, pct. 29 din Regulamentul transporturilor auto de călători și bagaje, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 854/2006, în temeiul art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se instituie Comisia privind atribuirea prin concurs a serviciilor regulate de transport rutier de persoane pentru deservirea rutei locale nr. 1 în orașul Ialoveni, în următoarea componență:
Președintele comisiei:
 - 1.1. Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni;*Secretarul comisiei:*
 - 1.2. Valentin Bogos, specialist principal;*Membrii comisiei:*
 - 1.3. Roman Visternicean, specialist principal;
 - 1.4. Galina Savin, contabil-șef;
 - 1.5. Afteni Vadim, consilier orășenesc;
 - 1.6. Lavric Vitalie, consilier orășenesc;
 - 1.7. Canțer Serghei, consilier orășenesc;
2. Comisia instituită conform pct. 1 va organiza și va desfășura concursul pentru atribuirea dreptului de deservire a rutei locale nr. 1 din orașul Ialoveni, în condițiile legislației în vigoare.
3. Comisia va examina dosarele depuse de participanții la concurs, va evalua ofertele prezentate și va desemna câștigătorul concursului, cu întocmirea procesului-verbal corespunzător, în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare.
4. Secretarul comisiei va asigura recepționarea și evidența documentelor prezentate pentru concurs, întocmirea actelor aferente procedurii de concurs și comunicarea rezultatului concursului persoanelor interesate.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștința persoanelor vizate și se publică în Registrul de stat al actelor locale și pe pagina web oficială a Primăriei orașului Ialoveni.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Dl Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.

Întocmit: Roman Visternicean; Coordonat: Cernat Veaceslav; Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/18

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea Planului de integritate
și anticorupție al Primăriei orașului Ialoveni
pentru anii 2026–2028***

Având în vedere Hotărârea Parlamentului nr. 442/2023 privind aprobarea Programului național de integritate și anticorupție pentru anii 2024–2028 și a Planului de acțiuni pentru implementarea acestuia, în temeiul Legii integrității nr. 82/2017, în conformitate cu art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul de integritate și anticorupție al Primăriei orașului Ialoveni pentru anii 2026–2028, conform anexei, parte integrantă a prezentei decizii.
2. Secretarul Consiliului orășenesc Ialoveni va coordona procesul de implementare, monitorizare și raportare privind executarea Planului de integritate și anticorupție al Primăriei orașului Ialoveni pentru anii 2026–2028.
3. Funcționarii publici din cadrul Primăriei orașului Ialoveni și, după caz, ai instituțiilor publice din subordine, vor asigura realizarea acțiunilor prevăzute în Plan, potrivit competențelor funcționale.
4. Secretarul Consiliului orășenesc, dna Lilia Raico, va asigura publicarea prezentei decizii și a anexei pe pagina web oficială a Primăriei orașului Ialoveni și pe alte surse de informare oficială.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile, în condițiile Codului administrativ.

Întocmit/Avizat:
Lilia Raico;
Coordonat:
Sergiu ARMAȘU;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/19

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea Planului
de activitate al Consiliului orășenesc
pentru trimestrul III al anului 2026***

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2), lit. p) al Legii 436/2006 privind administrația publică locală și având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul de activitate al Consiliului orășenesc pentru trimestrul III al anului 2026 conform anexei, parte integrantă a prezentei decizii.
2. Secretarul Consiliului orășenesc Ialoveni va asigura aducerea la cunoștință a prezentei decizii persoanelor și autorităților vizate, precum și coordonarea măsurilor necesare pentru realizarea Planului aprobat.
3. Responsabilii indicați în Plan vor asigura pregătirea și prezentarea materialelor aferente subiectelor incluse spre examinare, în termenele stabilite.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, secretar al Consiliului orășenesc Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

**Planul de activitate
al Consiliului orășenesc Ialoveni
pentru trimestrul III al anului 2026**

<i>Nr. d/o</i>	<i>Chestiuni preconizate pentru a fi examinate în cadrul ședințelor</i>	<i>Termen de examinare, data ședinței</i>	<i>Responsabil de executare</i>
I. ȘEDINȚELE CONSILIULUI LOCAL			
1.	Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni și alocarea mijloacelor financiare.	tr. III 2026	Elena Palii, specialist principal
2.	Cu privire la executarea bugetului orașului Ialoveni pentru semestrul I al anului 2026.	tr. III 2026	Galina Savin, contabil-șef
3.	Cu privire la stabilirea categoriei instituțiilor de învățământ preșcolar pentru anul de studii 2026–2027.	tr. III 2026	Elena Palii, specialist principal în planificare
4.	Cu privire la aprobarea Planului de activitate al Consiliului orășenesc Ialoveni pentru trimestrul IV al anului 2026.	tr. III 2026	Lilia Raico, secretar al Consiliului orășenesc Ialoveni
II. ȘEDINȚELE COMISIILOR DE SPECIALITATE			
1.	Chestiunile din ordinea de zi a ședințelor Consiliului orășenesc.	iulie– septembrie 2026	Comisiile de specialitate
2.	Examinarea petițiilor din partea cetățenilor.	iulie– septembrie 2026	Comisiile de specialitate
III. AUDIENȚA CETĂTENILOR DE CĂTRE ALEȘII LOCALI			
1.	Fracțiunea „PAS” – zi de audiență în prima zi de luni a lunii, de la orele 15:00–17:00.	iulie– septembrie 2026	Președintele fracțiunii, Lilia Raico, secretar al Consiliului și aleșii locali

Lilia Raico
Secretar al Consiliului orășenesc



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/20

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate
a Proiectului „Revitalizarea albiei râului Ișnovăț
cu redarea destinației pentru odihnă activă
în sector din orașul Ialoveni”***

Având în vedere finalizarea proiectului „*Revitalizarea albiei râului Ișnovăț cu redarea destinației pentru odihnă activă în sector din or. Ialoveni*”, finanțat de către Agenția de Dezvoltare Regională Centru prin Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală (FNDRL), conform Contractului de finanțare nr. 3 din 01.03.2022, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, Hotărârii Guvernului nr. 1235/2016 pentru aprobarea Regulamentului achiziționării de bunuri, servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii acestora din contul mijloacelor Fondului Național pentru Dezvoltare Regională și Locală și din alte surse, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul Orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul de acțiuni privind asigurarea durabilității proiectului „*Crearea unei zone de agrement pentru sporirea calității vieții locuitorilor din or. Ialoveni*”, finanțat din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală, conform anexei.
2. Controlul asigurării prezentei Decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit:

Cătărașu Oxana

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Bogos Valentin;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/21

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la participarea UAT orașul Ialoveni la
sesiunea de finanțare de proiecte pentru anul 2026
în cadrul Departamentului pentru
Relația cu Republica Moldova (DRRM)***

Având în vedere deschiderea sesiunii de finanțare de proiecte pentru anul 2026, anunțată de Departamentul pentru Relația cu Republica Moldova (DRRM), Ghid de finanțare nerambursabilă – D.R.R.M. 2026, Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014 și art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul Orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă participarea UAT orașul Ialoveni în cadrul sesiunii de finanțare de proiecte pentru anul 2026, organizată de Departamentul pentru Relația cu Republica Moldova (DRRM), cu proiectul intitulat „Dezvoltarea infrastructurii de energie regenerabilă la instituțiile preșcolare nr. 1 „Andrieș” și nr. 5 „Regina Maria” din Ialoveni”.
2. Se garantează contribuția financiară din bugetul local al UAT a orașului Ialoveni în cuantum de 5% din valoarea totală a bugetului proiectului.
3. Se delegă Primarul orașului Ialoveni, dl Sergiu ARMAȘU, să semneze și să depună setul de acte necesare în numele UAT orașul Ialoveni, în conformitate cu normele legale.
4. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Cătărașu Oxana

Coordonat:

Valentin Bogos

Avizat:

Raico Lilia



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/22

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea proiectului
„Tranziție Energetică prin Instalarea Sistemului
de Panouri Fotovoltaice la Școala de Arte Ialoveni”,
finanțat în cadrul Fondului Granturilor Mici al ODA Slovacă***

Având în vedere aprobarea spre finanțare a proiectului „Tranziție energetică prin instalarea sistemului de panouri fotovoltaice la Școala de Arte Ialoveni”, finanțat în cadrul Fondului Granturilor Mici al ODA Slovacă, prevederile Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar – fiscale nr. 181/2014, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă spre implementare și cofinanțare proiectul „Tranziție energetică prin instalarea sistemului de panouri fotovoltaice la Școala de Arte Ialoveni” cu bugetul total de 175 000 lei.
2. Se garantează contribuția financiară din bugetul local al UAT a orașului Ialoveni în cuantum de 10% din valoarea totală a bugetului proiectului.
3. Se delegă Primarul orașului Ialoveni, dl Sergiu ARMAȘU, să semneze și să depună setul de acte necesare în numele UAT orașul Ialoveni, în conformitate cu normele legale.
4. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav CERNAT, Primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Cătărașu Oxana

Coordonat:

Valentin Bogos

Avizat:

Raico Lilia



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/23/01

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea materialelor
de corectare a erorilor cadastrale***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 95/219 din 26.01.2026 depusă de cet. Butuc Gheorghe, a.n. 21.12.1949, IDNP 2000003045680, domiciliat în mun. Chișinău, str. Alba Iulia, 200/3, ap. 40, proprietar al bunului imobil teren cu nr. cadastral 5501308.315, destinația ”agricol”, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, suprafața de 0.057 ha amplasat în or. Ialoveni, extravilan, Î.P. „Vertina Prim”, privind corectarea erorilor cadastrale, conform Actului de constatare pe teren din 23.01.2025, planul geometric a terenului din 23.01.2025 întocmit de SRL „Nadancad” pentru terenul cu nr. cadastral 5501308.315 (*adresa, categoria de destinație, modul de folosință corespund, suprafața terenului nu se modifică și constituie 0.057 ha*), respectiv în temeiul art. 15 alin. (3) art. 18, 19, art. 55¹ alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct. pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19¹ pct. 20, 42, 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 23-35, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 23.01.2025, Planul geometric al terenului elaborat la 23.01.2025, pentru terenul cu nr. cadastral 5501308.315, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor și înregistrarea bunului imobil în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile”, conform planului geometric și actului de constatare anexat.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință către cet. Butuc Gheorghe, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Cernat

Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/23/02

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea materialelor
de corectare a erorilor cadastrale***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 99/231 din 28.01.2026 depusă de Popescu Lucia, a.n. 20.06.1990, IDNP 2006044036483, reprezentant în baza procurii cu nr. 2-4465 din 20.08.2025 a cet. Cașu Ivan, a.n. 23.12.1967, IDNP 0971902961987, domiciliat în or. Ialoveni, str. Moldova, 6/1, ap. 13, proprietar al bunului imobil (construcție garaj, cu nr. cadastral 5501203.309.02 și construcția garaj cu nr. cadastral 5501203.309.04), cu solicitarea de a corecta erorile cadastrale și aprobarea planului geometric din 23.12.2025 și a actului de constatare din 23.12.2025 al terenului cu nr. cadastral 5501203.309, teren cu destinația construcției și amenajări, modul de folosință pentru amplasarea garajelor, întocmit de SRL "Cadser Company" (nr. cadastral se păstrează, categoria de destinație, modul de folosință se modifica potrivit prevederilor Codului funciar, suprafața terenului se micșorează și constituie 0.0760 ha), respectiv în temeiul art. 15 alin. (3) art. 18, 19, art. 55¹ alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct. pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19¹ pct. 20, 42, 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 23-35, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), (3), art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 23.12.2025, Planul geometric al terenului elaborat la 23.12.2025, pentru terenul cu nr. cadastral 5501203.309, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor și înregistrarea bunului imobil în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile", conform planului geometric și actului de constatare anexat.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință către cet. Cașu Ivan, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Cernat Veaceslav;

Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/23/03

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea materialelor
de corectare a erorilor cadastrale***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 116/268 din 02.02.2026 depusă de cet. Josan Nicolae, a.n. 14.07.1949, IDNP 0980204244052, reprezentant în baza procurii cu nr. 2-3755 din 28.08.2024 a cet. Josan Nicolae, a.n. 02.11.1973, IDNP 0971112540112 cu domiciliu în or. Nisporeni, str. Alexandru cel Bun, 9, ap. 13, proprietar al bunului imobil teren cu nr. cadastral 5501308.674 teren destinația agricol, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărașirilor pomicole, cu suprafața de 0.0653 ha amplasat în or. Ialoveni, extravilan ÎP „Pro Izvor”, privind corectarea erorilor și substituirea numerelor cadastrale a bunului imobil. Luând în considerare că terenul cu nr. cadastral 5501308.674 este înregistrat în Registrul bunurilor imobile în baza contractului de vânzare-cumpărare a bunului imobil nr. 477 din 20.02.2004, însă lipsește din baza de date grafică, în cadrul identificării bunului imobil s-a constatat că în locul terenului inspectat în baza de date grafice este un alt teren cu nr. cadastral 5501308.754 și care urmează a fi radiat din baza de date grafică cu întocmirea unui nou plan geometric, respectiv a fost întocmit actul de constatare pe teren din 02.08.2025, plan geometric din 02.08.2025 de către SRL „CADNISGEO” (*potrivit actului nr. cadastral al bunului imobil se păstrează, categoria de destinație și folosință a bunului imobil se păstrează, suprafața terenului nu se modifică și constituie 0.0653 ha*). Conform art. 15, 15², 16, 18, 19, 22, 38, art. 55¹ alin. (1), lit. c), alin. (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, prevederile pct. 5 alin. (3), pct. 6, 11 alin. (1), pct. 19¹ pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se constată admiterea erorilor la înregistrarea bunului imobil, teren amplasat în or. Ialoveni, extravilan Î.P. „Pro Izvor”, și se aprobă Actul de constatare pe teren din 02.08.2025, planul geometric din 02.08.2025 pentru terenul cu nr. cadastral 5501308.674, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie ca urmarea se confirmă că terenul cu nr. cadastral convențional 5501308.674 și nr. cadastral 5501308.754 au aceeași localizare.
2. Se substituie nr. cadastral 5501308.754 care urmează a fi radiat din baza de date grafică cu nr. cadastral 5501308.674, amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, Î.P. ”Pro Izvor”, teren cu suprafața de 0.0653 ha, proprietar cet. Josan Nicolae, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie și a actelor de drept.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea bunului imobil în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile”, conform planului geometric și actului de constatare anexat.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. Josan Nicolae, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit: Pavel Codreanu, Coordonat: Veaceslav Cernat; Valentin Bogos, Avizat: Lilia Raico,



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/23/04

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la aprobarea materialelor
de corectare a erorilor cadastrale***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 969/1378 din 06.11.2025 depusă de cet. Țurcan Alexandra, a.n. 27.06.1989, IDNP 2005025043986 cu domiciliul în mun. Chișinău, str. Nicolae Testimițanu, 3, bl. 12, ap. 2, proprietar al bunului imobil, teren cu nr. cadastral 5501107.563 amplasat în or. Ialoveni, extravilan Î.P. „Livada Vis” (lot pomicol), destinația ”agricol”, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărișirilor pomicole, suprafața de 0.0628 ha, privind corectarea erorilor cadastrale, conform Actului de constatare pe teren din 22.08.2025, planul geometric a terenului din 24.10.2025 întocmit de SRL „Informcad” pentru terenul cu nr. cadastral 5501107.567 (*adresa, categoria de destinație, modul de folosință corespund, suprafața terenului nu se modifică și constituie 0.0628 ha*), respectiv în temeiul art. 15 alin. (3) art. 18, 19, art. 55¹ alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct. pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19¹ pct. 20, 42, 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 23-35, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 22.08.2025, Planul geometric al terenului elaborat la 24.10.2025, pentru terenul cu nr. cadastral 5501107.563, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor și înregistrarea bunului imobil în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al Î.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, conform planului geometric și actului de constatare anexat.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință către cet. Țurcan Alexandra, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Cernat

Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/23/05

din 27 aprilie 2026

Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 1162/1869 din 29.12.2025 depusă de cet. Lupu Ghenadie, a.n. 20.07.1974, IDNP 0962802548963 reprezentant în baza procurii cu nr. 2-2089 din 28.05.2025 a cet. Foiu Tit, a.n. 02.04.1942, IDNP 0961911547782, domiciliat în mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi, 71/7, ap. 75, proprietar al bunului imobil teren cu nr. cadastral 5501109.225, destinația ”agricol”, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărișirilor pomicole, suprafața de 0.0711 ha amplasat în or. Ialoveni, extravilan, Î.P. „Floare Carpet”, privind corectarea erorilor cadastrale, conform Actului de constatare pe teren din 18.04.2025, planul geometric a terenului din 04.07.2025 întocmit de SRL „CART ENGINEERING” pentru terenul cu nr. cadastral 5501109.225 (*adresa, categoria de destinație, modul de folosință corespund, suprafața terenului nu se modifică și constituie 0.0711 ha*), respectiv în temeiul art. 15 alin. (3) art. 18, 19, art. 55¹ alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct. pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19¹ pct. 20, 42, 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 23-35, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 18.04.2025, Planul geometric al terenului elaborat la 04.07.2025, pentru terenul cu nr. cadastral 5501109.225, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor și înregistrarea bunului imobil în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, conform planului geometric și actului de constatare anexat.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință către cet. Foiu Tit, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/23/06

din 27 aprilie 2026

Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 301/708 din 18.03.2026 depusă de cet. Luca Ion, IDNP 0962501892693, domiciliat în or. Ialoveni, str. Voluntarilor, 14, proprietar al bunului imobil teren cu nr. cadastral 5501101.255 teren destinația agricol, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cu suprafața de 0.06 ha amplasat în or. Ialoveni, extravilan ÎP „Medic”, privind corectarea erorilor cadastrale, conform Actului de constatare pe teren din 10.03.2026, planul geometric a terenului elaborat la 10.03.2026 de SRL „Informcad” pentru terenul cu nr. cadastral 5501101.255 (*adresa, categoria de destinație și modul de folosință corespund, suprafața terenului nu se modifică și constituie 0.06 ha, terenul cu nr. cadastral 5501101.255 nu are reprezentare grafică*), respectiv în temeiul art. 15 alin. (3) art. 18, 19, art. 55¹ alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct. pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19¹ pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 23-35, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 10.03.2026, Planul geometric al terenului elaborat la 10.03.2026, pentru terenul cu nr. cadastral 5501101.255, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor cadastrale în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, conform planului geometric și actului de constatare anexat.
3. Asigurarea executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință către cet. Luca Ion, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Valentin Bogos,

Oleg Palii,

Avizat:

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/24

din 27 aprilie 2026

Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 968/1377 din 06.11.2026 depusă de cet. Țurcan Alexandra, a.n. 27.06.1989, IDNP 2005025043986 cu domiciliul în mun. Chișinău, str. Nicolae Testimianu, 3, bl. 12, ap. 2, proprietar al bunului imobil, teren cu nr. cadastral 5501107.567 amplasat în or. Ialoveni, extravilan Î.P. „Livada Vis” (lot pomicol), cu privire la corectarea erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren, conform Actului de constatare pe teren din 22.08.2025, planul geometric din 24.10.2025 întocmit de SRL „INFORMCAD” (*numărul cadastral se păstrează, categoria de destinație și folosință a bunului imobil se păstrează, suprafața terenului inițial de 0.0595 ha se modifică și constituie 0.0625 ha, surplus identificat cu suprafața de 0.003 ha*), potrivit Borderoului de calcul din 08.04.2026 și în conformitate cu prevederile art. 15² alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, art. 17, 79 Cod funciar, art. 4, 10, anexa la Legea nr. 1308/1997 Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 9, art. 22, art. 54 a Legii nr. 121/2207 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, prevederile pct. 5 alin. (3), pct. 6, pct. 11 alin. (1), pct. 19² pct. 54 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 22.08.2025, Planul geometric al terenului elaborat la 24.10.2025, pentru terenul cu nr. cadastral 5501107.567, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se aprobă vânzarea către cet. Țurcan Alexandra a surplusul de teren identificat cu suprafața de 0,003 ha, stabilit prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului pentru suprafața indicată în mărime de 441 lei, conform Borderoului de calcul.
3. Se împuternicește Primarul orașului Ialoveni, dl Sergiu ARMAȘU, să semneze contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren menționat în pct. 2 la prezenta decizie și să asigure controlul executării prezentei decizii.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. Țurcan Alexandra contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit: Pavel Codreanu,

Coordonat: Valentin Bogos, Oleg Palii,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/25/01

din 27 aprilie 2026

Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului agricol

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 382/677 din 16.03.2026 depusă de SRL „Trans-Stepan”, IDNO 1008600044612 în persoana administratorului Marian Doina, IDNP 2004001026472, cu sediul în mun. Chișinău, str. Pașcani, 9, proprietar a bunului imobil, teren agricol cu nr. cadastral 5501214.150, privind schimbarea modului de folosință a terenului agricol, amplasat în or. Ialoveni, str. Iuri Gagarin, 47, teren cu nr. cadastral 5501214.150, în conformitate cu prevederile PUG al orașului Ialoveni aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 23, 25, 32 Cod funciar, Ordinul nr. 23/2024 cu privire la aprobarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), (3), art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă schimbarea modului de folosință a terenului agricol cu nr. cadastral 5501214.150, suprafața de 0,76 ha, amplasat în orașul Ialoveni, str. Iuri Gagarin, 47, din teren cu modul de folosință **”agricol”** în teren cu modul de folosință **”pentru amplasarea infrastructurii agricole”**.
2. Administratorul SRL „Trans-Stepan”, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor și înregistrarea bunului imobil în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință către Administratorul SRL „Trans-Stepan”, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu,

Coordonat

Oleg Palii,

Bogos Valentin,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/25/02

din 27 aprilie 2026

Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului agricol

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 168/395 din 16.02.2026 depusă de cet. Salcuțan Dumitru, a.n. 07.05.1953, IDNP 0960312893735, proprietar a bunului imobil, teren agricol cu nr. cadastral 5501308.115, privind schimbarea modului de folosință a terenului agricol, amplasat în extravilanul or. Ialoveni, teren cu nr. cadastral 5501308.115, în conformitate cu prevederile PUG al orașului Ialoveni aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 23, 25, 32 Cod funciar, Ordinul nr. 23/2024 cu privire la aprobarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), (3), art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă schimbarea modului de folosință a terenului agricol cu nr. cadastral 5501308.115, suprafața de 0.943 ha, amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, teren cu modul de folosință "agricol" în teren cu modul de folosință „pentru amplasarea infrastructurii agricole”.
2. Operarea de modificări în documentația cadastrală va fi asigurată de cet. Salcuțan Dumitru, proprietar, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor și înregistrarea bunului imobil în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. Salcuțan Dumitru contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu,

Coordonat

Oleg Palii,

Bogos Valentin,

Avizat

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/25/03

din 27 aprilie 2026

Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului

Având în vedere cererea SRL "SBA TANDEM", IDNO 1013600027455 în persoana administratorului Caunov Gleb, cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului agricol, amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, terenul cu nr. cadastral 5501301.006, în conformitate cu art.23, alin. (2), lit. b) și art. 32, alin. (2) din Codul Funciar, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), (3), art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă schimbarea modului de folosință a terenului agricol cu nr. cadastral 5501301.006 cu suprafața de 1,1567 ha, din extravilanul orașului Ialoveni, din teren cu modul de folosință „*agricol*” în teren cu modul de folosință „*terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole*”.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor necesare în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, privind schimbarea modului de folosință a terenului, conform prevederilor pct. 1 din decizie.
3. Executarea prezentei decizii revine dlui Palii Oleg, arhitect-șef.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință administratorului SRL "SBA TANDEM" d-lui Caunov Gleb, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Oleg Palii:

Coordonat

Veaceslav Cernat;

Pavel Codreanu;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/26

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la radierea înscrierii dreptului
de proprietate în Registrul bunurilor imobile***

În rezultatul examinării dosarului cadastral a terenului proprietate publică al orașului Ialoveni și dosarul de delimitare a terenului cu nr. cadastral 5501201.036, amplasat în or. Ialoveni, extravilan cu destinația pentru construcții și amenajări, modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor industriale, întocmit de SRL „Cadser Company” și terenul cu nr. cadastral 5501200.399 cu modul de folosință teren pentru construcții care lipsește din baza de date grafică, conform prevederilor Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 9, 12 Cod funciar, aprobat prin Legea nr. 22/2024, art. 2, 4, 7 alin. (1, 2) a Legii nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 4, 22, 28, 38 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, art. 424, 439, 443, 446 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, art. 5-6, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv avizele comisiilor consultative de specialitate, art. 14 alin. (2) lit. b), d), art. 74, 76, 77 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă radierea înscrierii greșite în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate a terenului cu nr. cadastral 5501200.399 modul de folosință pentru construcții, terenul este înregistrat greșit și lipsește din baza de date grafice.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile”.
3. Executarea prezentei decizii va fi asigurată de dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu,

Avizat

Valentin Bogos, Oleg Palii,

Avizat: Lilia Raico,



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/27

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la operarea de modificări și completări în
decizia nr. 01/17/01 din 05 februarie 2026***

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Având în vedere avizul de recepție a lucrărilor cadastrale la cererea nr. 5501/26/207663 din 01.03.2026 depusă de SRL "Cadser Company", privind înregistrarea bunului imobil teren cu nr. cadastral 5501203.414 în baza deciziei Consiliului orășenesc Ialoveni nr.01/17/01 din 05 februarie 2026 cu privire la delimitarea terenului proprietate publică, în temeiul art. 62 – 69 ale Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, prevederile Ordinului nr. 21 din 03.04.2025 cu privire la probarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, art. 5-6, 10, 53-55, 118-131, 209 Cod administrativ, art. 14 alin. (1-3), art. 17-20, ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă operarea modificărilor și completărilor la decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 01/17/01 din 05.02.2026 "Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică", *după cum urmează:*
 - 1.1. în denumirea deciziei, sintagma "*cu privire la delimitarea terenului proprietate publică*" se substituie cu sintagma "*Cu privire la întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenului proprietate publică*".
 - 1.2. pct. 1 din decizie, se completează cu sintagma "lista bunurilor" și va avea următorul cuprins "*Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501203.414, cu suprafața de 0,0105 ha (intravilan), categoria de destinație terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință teren pentru amplasarea garajelor, proprietate publică UAT Ialoveni, domeniul privat, amplasat în orașul Ialoveni, str. Moldova, 17*" în rest decizia rămâne fără modificări.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile".
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Veaceslav Cernat, Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/28

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la operarea de modificări și completări în
decizia nr. 01/17/02 din 05 februarie 2026***

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Având în vedere avizul de recepție a lucrărilor cadastrale la cererea nr. 5501/26/207663 din 01.03.2026 depusă de SRL "Cadser Company", privind înregistrarea bunului imobil teren cu nr. cadastral 5501308.423 în baza deciziei Consiliului orășenesc Ialoveni nr.01/17/02 din 05 februarie 2026 cu privire la delimitarea terenului proprietate publică, în temeiul art. 62 – 69 ale Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, prevederile Ordinului nr. 21 din 03.04.2025 cu privire la probarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, art. 5-6, 10, 53-55, 118-131, 209 Cod administrativ, art. 14 alin. (1-3), art. 17-20, ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă operarea modificărilor și completărilor la decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 01/17/02 din 05.02.2026 "Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică", **după cum urmează:**
 - 1.1. în denumirea deciziei, sintagma "cu privire la delimitarea terenului proprietate publică" se substituie cu sintagma "Cu privire la întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenului proprietate publică".
 - 1.2. pct. 1 din decizie, se completează cu sintagma "lista bunurilor" și va avea următorul cuprins "Se aprobă lista bunurilor, materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501308.423, cu suprafața de 0,0559 ha (extravilan), categoria de destinație terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole, proprietate publică UAT Ialoveni, domeniul privat, amplasat în orașul Ialoveni, extravilan" în rest decizia rămâne fără modificări.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile".
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Veaceslav Cernat, Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/29

din 27 aprilie 2026

**Cu privire la operarea de modificări și completări în
decizia nr. 06/22/06 din 12 decembrie 2025**

Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale

Având în vedere eroarea tehnică comisă de SRL "Cadesr Company" la întocmirea planului geometric din 23.06.2025 și în actul de constatare din 23.06.2025 la terenul cu nr. cadastral 5501208.108, proprietate a cet. Moisei Galina, a.n. 03.01.1955, IDNP 2000044082846, domiciliată în or. Ialoveni, str. Codru, 26, decizie cu nr. 06/22/06 din 12.12.2025 cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale, în temeiul art. 62 – 69 ale Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, prevederile Ordinului nr. 21 din 03.04.2025 cu privire la probarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, art. 5-6, 10, 53-55, 118-131, 209 Cod administrativ, art. 14 alin. (1-3), art. 17-20, ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă operarea modificărilor și completărilor la decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 06/22/06 din 12.12.2025 "Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale", **după cum urmează:**
 - 1.1. din decizie, sintagma (*cod cadastral, adresa, categoria de destinație și modul de folosință corespund, toleranța de poziție planimetrică reciprocă a punctelor de hotar măsurate, în raport cu punctele de hotar din planul cadastral nu se încadrează în limita admisibilă, suprafața terenului nu se modifică și constituie 0.06 ha*) se substituie cu sintagma " (*cod cadastral, adresa, categoria de destinație și modul de folosință corespund, toleranța de poziție planimetrică reciprocă a punctelor de hotar măsurate, în raport cu punctele de hotar din planul cadastral nu se încadrează în limita admisibilă, suprafața terenului nu se modifică și constituie 0.0599 ha*)," în rest decizia rămâne fără modificări.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" înregistrarea formării prin separare a terenului proprietate publică.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.

Întocmit
Pavel Codreanu,
Coordonat:
Veaceslav Cernat, Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/30/01

din 27 aprilie 2026

Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu

Având în vedere cererea SRL ”SBA TANDEM”, IDNO 1013600027455 în persoana administratorului Caunov Gleb, cu privire la inițierea lucrărilor de elaborarea a Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenul cu nr. cadastral 5501301.006, amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, în conformitate cu art. 44, alin. (3¹) și art. 107, alin. (11) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), (3), art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu, în scopul amplasării construcțiilor agroindustriale, pe terenul cu nr. cadastral 5501301.006 cu suprafața de 1,1567 ha, din extravilanul orașului Ialoveni.
2. Executarea prezentei decizii revine dlui Palii Oleg, arhitect-șef.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință administratorului SRL ”SBA TANDEM” d-lui Caunov Gleb, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Oleg Palii;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/30/02

din 27 aprilie 2026

Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu

Având în vedere cererea cet. Rășină Serghei, IDNP 2006042021933, cu privire la inițierea lucrărilor de elaborarea a Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenurile cu nr. cadastrale 5501104.340 și 5501104.341, amplasate în extravilanul orașului Ialoveni, în conformitate cu art. 44, alin. (3¹) și art. 107, alin. (11) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), (3), art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu, în scopul amplasării obiectivelor de infrastructură a agriculturii și a structurilor de primire turistică, pe terenurile cu nr. cadastrale 5501104.340 cu suprafața de 0,0607 ha și 5501104.341 cu suprafața de 0,0607 ha, din extravilanul orașului Ialoveni.
2. Executarea prezentei decizii revine dlui Paliu Oleg, arhitect-șef.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. Rășină Serghei, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/30/03

din 27 aprilie 2026

Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu

Având în vedere cererea S.R.L. „Soluții IT”, IDNO 1003600085559 în persoana administratorului Leahu Mircea, cu privire la inițierea lucrărilor de elaborarea a Planului Urbanistic de Detaliu, pentru amplasarea cablului de fibră optică, amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, în conformitate cu art. 44, alin. (3¹) și art. 107, alin. (11) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), (3), art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu, în scopul amplasării cablului de fibră optică subteran pentru extinderea rețelelor de telecomunicații (FO) Orange pe segmentul s. Mileștii Mici - or. Ialoveni, pe terenul din extravilanul orașului Ialoveni.
2. Executarea prezentei decizii revine dlui Palii Oleg, arhitect-șef.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință administratorului S.R.L. „Soluții IT” dlui Leahu Mircea, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 02/31

din 27 aprilie 2026

***Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna
deciziile Consiliului orășenesc în cazul în care președintele
ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna***

În temeiul prevederilor art. 20 alin. (1), al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se desemnează dl/dna _____, consilier orășenesc, să semneze deciziile Consiliului orășenesc din 27 aprilie 2026 în cazul în care președintele ședinței dl/dna _____, consilier orășenesc se va afla în imposibilitatea de a le semna.