



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**DECIZIE**

Nr. 04/01

din 17 septembrie 2018

***Cu privire la executarea bugetului orașului  
Ialoveni pentru I semestru al anului 2018***

Examinând raportul prezentat de dna Galina Savin, contabil-șef, privind executarea bugetului orașului pentru I semestru al anului 2018 (anexele 1-2), în conformitate cu prevederile art. 29 alin. (3) al Legii nr. 397 din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale și în temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) al Legii nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală și având în vedere avizele pozitive ale Comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se ia act de raportul prezentat de dna Galina Savin, contabil – șef, privind executarea bugetului orașului Ialoveni pentru I semestru al anului 2018, conform anexelor 1-2, care sunt parte componentă a prezentei decizii.
2. Se aprobă raportul privind executarea bugetului orașului Ialoveni pentru I semestru al anului 2018 la *venituri în sumă de 16606,20 mii lei* (anexa 1) și *cheltuielile în sumă de 14021,10 mii lei* (anexa 2).
3. Se pune în sarcina dlui Sergiu Armașu, Primarul orașului Ialoveni, executor (ordonator) principal de credite, dnei Galina Savin, contabil-șef, dnei Elena Palii, specialist în planificare, să țină la control permanent efectuarea cheltuielilor bugetare, care nu vor depăși alocațiile prevăzute de buget pentru anul 2018 cu modificările ulterioare, precum și să nu se admită datoriile creditoriale neîntemeiate la finele anului bugetar.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama dlui Sergiu Armașu, Primarul orașului Ialoveni.

**Președintele ședinței**



**Cujbă Ion**

**Contrasemnat:**  
**Secretar al Consiliului orășenesc**

**Lilia Mița**



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**DECIZIE**

Nr. 04/02

din 17 septembrie 2018

**Cu privire la corelarea bugetului orașului Ialoveni  
în conformitate cu Legea bugetului de stat pentru anul 2018**

În temeiul art. 12 din Legea Republicii Moldova nr. 435-XVI din 28.12.2006 „Privind descentralizarea administrativă”, art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 23, art. 24 din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale”, art. 55, alin. (5); art. 58, alin. (1) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25 iulie 2014, ținând cont de Legea bugetului de stat pentru anul 2018, nr. 289 din 15.12.2017, și modificările ulterioare, având în vedere decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 07/12 din 13.12.2017 „Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2018 în a doua lectură”, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se corelează indicii bugetului orașului Ialoveni, aprobați prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 07/12 din 13.12.2017 „Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2018 în a doua lectură”, cu bugetul de stat al Republicii Moldova pentru anul 2018 și se stabilesc:
  - la venituri – în suma de 30065,3 mii lei, inclusiv transferuri 591,8 mii lei;
  - la cheltuieli – în sumă de 30065,3 mii lei.
2. Se expune în redacție nouă anexa nr. 1 (**Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2018**) la decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 07/12 din 13.12.2017 „Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2017 în a doua lectură” (se anexează).
3. Se expune în redacție nouă anexa nr. 2 (**Sinteza veniturilor bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2018**) la decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 07/12 din 13.12.2017 „Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2018 în a doua lectură” (se anexează).
4. Se expune în redacție nouă anexa nr. 3 (**Resursele și cheltuielile bugetului orășenesc Ialoveni conform clasificăției funcționale și pe programe**) la decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 07/12 din 13.12.2017 „Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2018 în a doua lectură” (se anexează).
5. Contabilitatea Primăriei orașului Ialoveni, în persoana dnei Galina Savin, contabil – șef, va opera modificările, ce se impun ca rezultat al prezentei decizii, conform destinației transferurilor incluse în Legea bugetului de stat pentru anul 2018, nr. 289 din 15.12.2017.
6. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Ialoveni, dl Sergiu Armașu.

**Președintele ședinței**

**Contrasemnat:**  
**Secretar al Consiliului orășenesc**



**Cujbă Ion**

**Lilia Mița**





**DECIZIE**

Nr. 04/03

din 17 septembrie 2018

**Cu privire la rectificarea bugetului orașului Ialoveni  
și alocarea mijloacelor financiare**

În conformitate cu prevederile art. 27 al Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale și ținând cont de necesitatea de a preciza planul la venituri și cheltuieli la unele articole, în temeiul art. 14, alin. (2), litera n) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizul pozitiv al Comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se alocă **76,3 mii lei** din Fondul de Rezervă:
  - 1.1. **10,2 mii lei** – ajutor unic persoanelor deportate și deținuți politici băștinași ai orașului Ialoveni, în mărime de 300, lei, conform anexei;
  - 1.2. **3,0 mii lei** – ajutor unic persoanelor cu dezabilități de auz și surdo-muți, în mărime de 200 lei, conform anexei;
  - 1.3. **3,6 mii lei** – ajutor unic persoanelor cu deficiențe de vedere, în mărime de 200 lei, conform anexei;
  - 1.4. **7,5 mii lei** – ajutor unic persoanelor în etate, în mărime de 250 lei, conform anexei.
  - 1.5. **5,0 mii lei** – ajutor unic cet. Spînu Petru, pentru tatăl decedat Spînu Ion, veteran al războiului din Afganistan.
  - 1.6. **1,0 mii lei** – ajutor unic cet. Marjineanu Tamara, pentru soțul decedat Marjineanu Alexandru, veteran al războiului din Afganistan.
  - 1.7. **5,0 mii lei** – ajutor unic cet. Moldovan Anatolie, pentru participare la Campionatul Mondial la lupte de brîu.
  - 1.8. **2,0 mii lei** – ajutor unic cet. Urmaș Iulia.
  - 1.9. **2,0 mii lei** – ajutor unic cet. Axenti Raisa;
  - 1.10. **1,0 mii lei** – ajutor unic cet. Vutcariov Elena;
  - 1.11. **5,0 mii lei** – ajutor unic familiei Bazan pentru tratament;
  - 1.12. **2,0 mii lei** – ajutor unic cet. Condrea Ana;
  - 1.13. **1,0 mii lei** – ajutor unic cet. Sinegur Dumitru;
  - 1.14. **1,0 mii lei** – ajutor unic cet. Castraveț Gheorghe;
  - 1.15. **1,0 mii lei** – ajutor unic cet. Vîrlan Andrei;
  - 1.16. **1,0 mii lei** – ajutor unic cet. Dermenji Valeriu;
  - 1.17. **5,0 mii lei** – ajutor unic cet. Ciobanu Alexandru;
  - 1.18. **5,0 mii lei** – ajutor unic cet. Păduraru Ion;
  - 1.19. **5,0 mii lei** – ajutor unic cet. Castrașan Dan;
  - 1.20. **5,0 mii lei** – ajutor unic cet. Bulgăreanu Maxim;
  - 1.21. **5,0 mii lei** – ajutor unic cet. Constantinov Nicolae;
2. Se alocă din supravenit **1.243,0 mii lei** pentru:
  - 2.1. **7,5 mii lei** – pentru achiziționarea detectoarelor autonome de fum, pentru protejarea locuințelor persoanelor din categoriile de risc, locuitori ai orașului Ialoveni în număr de 50 persoane, lista se anexează;

- 2.2. **150,00 mii lei** – organizarea măsurilor dedicate Hramului oraşului Ialoveni;
- 2.3. **21,7 mii lei** – pentru servicii de supravegherea de autor la proiectul de execuție „Rețelele de canalizare de presiune și cu scurgere gravitațională de la pompare din sectorul Albeni or. Ialoveni,, sectorul 3.
- 2.4. **27,9 mii lei** – servicii de supravegherea tehnica la obiectul „Lucrări de reabilitarea și modernizarea sistemului de iluminat public stradal din or. Ialoveni”.
- 2.5. **2,4 mii lei** – pentru executarea ridicării topografice de execuție a rețelei de apeduct cu suprafața 0,30 ha din or. Ialoveni, str. Ștefan cel Mare.
- 2.6. **400,00 mii lei** – pentru finisarea lucrărilor de reparație a str. Izvoarelor (S.A. "Apă-Canal Chișinău").
- 2.7. **300,0 mii lei** – pentru cheltuieli curente a sectorului de amenajare.
- 2.8. **60,0 mii lei** – pentru grădinița de copii nr. 5 "Licurici", dintre care:
- 2.8.1. **15,0 mii lei** – pentru reparația scârilor;
- 2.8.2. **35,0 mii lei** – pentru schimbarea ușilor și instalarea blocajului „antifurt” la geamuri,
- 2.8.3. **10,0 mii lei** – pentru curățarea și spălarea covoarelor;
- 2.9. **81,0 mii lei** – pentru procurarea echipamentelor de joacă pentru terenurile de joacă pentru grădinițe:
- 2.9.1. **27,0 mii lei** pentru grădinița de copii nr. 1 "Andrieș";
- 2.9.2. **27,0 mii lei** pentru grădinița de copii nr. 3 "Lăstărel";
- 2.9.3. **27,0 mii lei** pentru grădinița de copii nr. 5 "Licurici";
- 2.10. **32,0 mii lei** pentru reparația a două ascensoare la blocurile locative din str. Basarabia 1/1;
- 2.11. **130,0 mii lei** pentru reparația străzii Alexandru cel Bun, 2, calea de acces spre gunoiște;
- 2.12. **30,0 mii lei** pentru construcția apeductului în str. Nicolae Bălcescu, 4-3;
3. Se accepta **370,4 mii lei** – primite de la Fondul Ecologic al Republicii Moldova pentru obiectul „Construcția rețelelor de canalizare cu scurgerea gravitațională și a stațiilor intermediare etapa I”.
4. Se modifica pct. 3 și pct. 4 din decizia nr. 02/01 din 18 aprilie 2018 "Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Ialoveni și alocarea mijloacelor financiare", se exclude:

"Se alocă **885,00 mii lei** contribuția primăriei oraşului Ialoveni la Proiectul „Sporirea accesului la serviciile de educație preșcolară îmbunătățite, prin termo eficientizarea Grădiniței Licurici și schimbarea acoperișului Grădiniței Lăstărel” în cadrul Programului "Infrastructura socială și eficiență energetică", finanțat de Fondul Investițiilor Sociale din Moldova (FISM) din soldul disponibil." și se substituie cu:

**885,0 mii lei** pentru reconstrucția acoperișului blocurilor B-1, B-2, și B-2 a grădiniței de copii nr.1, „Andrieș”.

Se exclude: "Se alocă **140,00 mii lei** contribuția primăriei oraşului Ialoveni la Proiectul „Renewable energy development in the Republic of Moldova” din soldul disponibil” și se substituie cu:

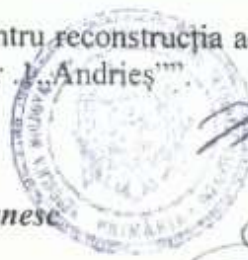
**140,0 mii lei** – pentru reconstrucția acoperișului blocurilor B-1, B-2, și B-2 a grădiniței de copii nr. 1, „Andrieș”.

Președintele ședinței

Cujbă Ion

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului orașenesc



*[Handwritten signature]*

Lilia Mița

*[Handwritten note]*  
Primar  
08/11/2018





**DECIZIE**

Nr. 04/04

din 17 septembrie 2018

**Cu privire la stabilirea indemnizației  
de conducere pentru anii 2018-2019**

În conformitate cu cerințele stipulate în Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 381 din 13.04.2006 cu privire la condițiile de salarizare a personalului din instituțiile bugetare, în temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436 – XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Pentru personalul cu funcții de conducere din instituțiile de învățământ preșcolar, care dețin grade manageriale, indemnizația de conducere pentru anul de învățământ 2018 – 2019, se stabilește începând cu 01.09.2018, după cum urmează:

<i>nr. d/o</i>	<i>Instituția</i>	<i>elevi/copii</i>	<i>nr. de grupe</i>	<i>Categoria instituției</i>	<i>mărimea indemnizației</i>
1.	Școala de Arte	320	-----	IV	20%
2.	Grădinița nr. 1	406	14 grupe	II	35%
3.	Grădinița nr. 3	160	6 grupe	V	15%
4.	Grădinița nr. 5	502	14 grupe	I	40%

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Dlui Sergiu Armașu, Primarul orașului Ialoveni.

*Președintele ședinței*



*Contrasemnat:*

*Secretar al Consiliului orășenesc*

*Cujbă Ion*

*Lilia Mița*



**DECIZIE**

Nr. 04/05

din 17 septembrie 2018

***Cu privire la diminuarea prețului tehnicii  
speciale pentru desfășurarea licitației publice***

În conformitate cu pct. 23, 24 din Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, a Proceselor verbale ale licitațiilor nule cu privire la scoaterea la licitație a tehnicii mari (autogreder, buldozer, excavator) și în temeiul prevederilor art. 14 alin. (1) lit. z) al Legii 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizul pozitiv al Comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se expun la licitația publică cu reducere și se stabilesc prețurile de expunere, conform tabelului:

Nr. d/o	Denumirea	Model	Anul fabricației	Prețul de expunere actual lei	Prețul de expunere cu reducere lei
1.	Autogreder	DZ-143	1988	208550,00	198122,50
2.	Tractor (Buldozer)	T-130	1987	87300,00	82935,00
3.	Excavator	IUMZ (IOM3)	1990	49470,00	46996,50

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Dlui Radu Chilaru, Viceprimarul orașului Ialoveni.

**Președintele ședinței**



**Cujbă Ion**

**Contrasemnat:  
Secretarul Consiliului orășenesc**

**Lilia Mița**





**DECIZIE**

Nr. 04/08

din 17 septembrie 2018

**Cu privire la includerea terenurilor  
Întovărășirii Pomicole  
în intravilanul orașului Ialoveni**

În conformitate cu art. 40, art. 43, art. 45 din Codul Funciar al Republicii Moldova nr. 828/1991, prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Hotărârii Guvernului nr. 1170 din 25.10.2016 cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, luând în considerare avizele pozitive ale comisiilor de specialitate, Procesul Verbal a adunării generale a Î.P. "Valea Nucilor", art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală,

**DECIDE:**

1. Se includ terenurile Întovărășirii Pomicole "Valea Nucilor" în intravilanul orașului Ialoveni.
2. Responsabili de monitorizarea implementării prevederilor prezentei decizii se numește arhitectul-șef al orașului dl. Sergiu Stog și specialistul în domeniul reglementării regimului funciar dl Andrei Țabur.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Ialoveni, dlui Sergiu Armașu și Comisiei de specialitate pentru construcție și industrie, protecția mediului, amenajarea teritoriului, resurse funciare.

**Președintele ședinței**

**Contrasemnat:**  
**Secretar al Consiliului orășenesc**



**Cujbă Ion**

**Lilia Mîța**



**DECIZIE**

Nr. 04/09/01

din 17 septembrie 2018

***Cu privire la rectificarea titlului de proprietate***

Luând în considerare adresarea cet. Nofit Nadejda și cet. Nofit Mihail privind eroarea comisă la perfectarea Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, cu înscrierea greșită a numerelor cadastrale, în temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436 – XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 5501101002 eliberat la data de 30.12.2002 *cet. Nofit Nadejda*, precum și înscrierea din Registrul Cadastral al deținătorilor de teren, după cum urmează:  
sintagma "*nr. cadastral 5501101002*" se rectifică cu sintagma "*nr. cadastral 5501101952*", în rest titlul rămâne neschimbat.
2. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 5501101003 eliberat la 30.12.2002 *cet. Nofit Mihail*, precum și înscrierea din Registrul Cadastral al deținătorilor de teren, după cum urmează:  
sintagma "*nr. cadastral 5501101003*" se rectifică cu sintagma "*nr. cadastral 5501101953*", în rest titlul rămâne neschimbat.
3. Prezenta decizie se prezintă Serviciului cadastral teritorial Ialoveni pentru efectuarea corectărilor în Registrul de stat al bunurilor imobile.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Dlui Radu Chilaru, viceprimarul orașului Ialoveni.

**Președintele ședinței**

**Contrasemnat:**

**Secretar al Consiliului**



**Cujbă Ion**

**Lilia Mița**





**DECIZIE**

Nr. 04/10/01

din 17 septembrie 2018

**Cu privire la vânzarea terenului aferent**

Având în vedere cererea cet. Frunze Ion înregistrată cu nr. 279 din 06.08.2018 cu privire la cumpărarea terenului aferent construcției proprietate privată (garaj), amplasată în orașul Ialoveni, str. Petru Ștefănuță, 32, astfel în conformitate cu prevederile Legii nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 7, 8, 9, 10, 11 a Legii nr. 354 din 28.10.2004 privind formarea bunurilor imobile, art. 3, 4, 10 al Legii nr. 1308-XII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, pct. 1, 3, 6, 13, 14, 15, 19, 21, 24, 25-27 ale Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16.12.2008 privind aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală și având în vedere avizele pozitive ale comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se înregistrează dreptul de proprietate publică domeniul privat asupra bunului imobil-teren cu nr. cadastral 5501209080.
2. Se formează bunul imobil prin separare din terenul cu nr. cadastral 5501209080 și se înregistrează în proprietatea publică a domeniului privat a orașului Ialoveni.
3. Se vinde terenul aferent construcției proprietate privată a cet. Frunze Ion situat în or. Ialoveni, str. Petru Ștefănuță, 32, cu suprafața de 0,00727 ha teren cu nr. cadastral 5501209080, prețul de vânzare al terenului constituie 1878 lei, conform calculelor:  $19873,34 \times 65 \times 0,00727 \times 1,00 \times 0,2 = 1878$  lei.
4. Achitarea prețului de vânzare-cumpărare a terenului aferent conform borderoului de calcul, se va efectua prin virament ca plată unică la contul trezorial a primăriei or. Ialoveni în termen de 5 zile din data aprobării prezentei decizii.
5. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia după achitarea integrală a sumei menționate la pct. 1 din prezenta decizie.
6. Se pune în sarcina Dl Sergiu Armașu, primar, încheierea contractului de vânzare-cumpărare asupra terenului aferent menționat în pct. 1 din prezenta decizie.
7. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință personal contra semnătură persoanelor menționate supra.
8. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Galina Savin, contabil-șef.

*Președintele ședinței*

*Contrasemnat:*  
*Secretar al Consiliului*



*Cujbă Ion*

*Lilia Mița*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**DECIZIE**

Nr. 04/10/02

din 17 septembrie 2018

***Cu privire la vânzarea terenului aferent***

Având în vedere cererea cet. Glatcova Ulita înregistrată cu nr. 294 din 17.08.2018 cu privire la cumpărarea terenului aferent construcției proprietate privată (garaj), amplasată în orașul Ialoveni, astfel în conformitate cu prevederile Legii nr. 1308-XII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, pct. 1, 3, 6, 13, 14, 15, 19, 21, 24, 25-27 ale Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16.12.2008 privind aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală și având în vedere avizele pozitive ale comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se vinde terenul aferent construcției proprietate privată a cet. Glatcova Ulita situat în or. Ialoveni, cu suprafața de 0,0043 ha teren cu nr. cadastral 5501210546, prețul de vânzare al terenului constituie 1878 lei, conform calculelor:  $19873,34 \times 65 \times 0,00727 \times 1,00 \times 0,2 = 1110$  lei.
2. Achitarea prețului de vânzare-cumpărare a terenului aferent conform borderoului de calcul, se va efectua prin virament ca plată unică la contul trezorial a primăriei or. Ialoveni în termen de 5 zile din data aprobării prezentei decizii.
3. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia după achitarea integrală a sumei menționate la pct. 1 din prezenta decizie.
4. Se pune în sarcina Dl Sergiu Armașu, primar, încheierea contractului de vânzare-cumpărare asupra terenului aferent menționat în pct. 1 din prezenta decizie.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință personal contra semnătură persoanelor menționate supra.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Galina Savin, contabil-șef.

***Președintele ședinței***

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului***



***Cujbă Ion***

***Lilia Mița***





**DECIZIE**

Nr. 04/10/03

din 17 septembrie 2018

**Cu privire la vânzarea terenului aferent**

Având în vedere cererea cet. Plămădeală Constantin înregistrată cu nr. 330 din 11.09.2018 cu privire la cumpărarea terenului aferent construcției proprietate privată (garaaj), amplasată în orașul Ialoveni, str. Timișoara, f/n, astfel în conformitate cu prevederile Legii nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 7, 8, 9, 10, 11 a Legii nr. 354 din 28.10.2004 privind formarea bunurilor imobile, art. 3, 4, 10 al Legii nr. 1308-XII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, pct. 1, 3, 6, 13, 14, 15, 19, 21, 24, 25-27 ale Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16.12.2008 privind aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală și având în vedere avizele pozitive ale comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se formează bunul imobil cu nr. cadastral 55012031017 prin separare din terenul cu nr. cadastral 5501203309 cu suprafața de 0,0119 ha și se înregistrează în proprietatea publică, domeniul privat a orașului Ialoveni.
2. Se vinde terenul aferent construcției proprietate privată a cet. Plămădeală Constantin situat în or. Ialoveni, str. Timișoara, f/n, cu suprafața de 0,0119 ha teren cu nr. cadastral 55012031017, prețul de vânzare al terenului constituie 3074 lei, conform calculelor:  $19873,34 \times 65 \times 0,0119 \times 1,00 \times 0,2 = 3074$  lei.
3. Achitarea prețului de vânzare-cumpărare a terenului aferent conform borderoului de calcul, se va efectua prin virament ca plată unică la contul trezorial a primăriei or. Ialoveni în termen de 5 zile din data aprobării prezentei decizii.
4. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia după achitarea integrală a sumei menționate la pct. 1 din prezenta decizie.
5. Se pune în sarcina Dl Sergiu Armașu, primar, încheierea contractului de vânzare-cumpărare asupra terenului aferent menționat în pct. 1 din prezenta decizie.
6. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință personal contra semnătură persoanelor menționate supra.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Galina Savin, contabil-șef.

**Președintele ședinței**

**Contrasemnăt:**

**Secretar al Consiliului**



**Cujbă Ion**

**Lilia Mița**





**DECIZIE**

Nr. 04/10/04

din 17 septembrie 2018

**Cu privire la vânzarea terenului aferent**

Având în vedere cererea cet. Cașu Ivan înregistrată cu nr. 328 din 10.09.2018 cu privire la cumpărarea terenului aferent construcției proprietate privată (garaj), amplasată în orașul Ialoveni, str. Timișoara, f/n, astfel în conformitate cu prevederile Legii nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 7, 8, 9, 10, 11 a Legii nr. 354 din 28.10.2004 privind formarea bunurilor imobile, art. 3, 4, 10 al Legii nr. 1308-XII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, pct. 1, 3, 6, 13, 14, 15, 19, 21, 24, 25-27 ale Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16.12.2008 privind aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală și având în vedere avizele pozitive ale comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se înregistrează bunul imobil-teren proprietate publică cu nr. cadastral 5501203309 în domeniul privat a orașului Ialoveni.
2. Se formează bunul imobil prin separare din terenul cu nr. cadastral 5501203309 cu suprafața de 0,0201 ha și se înregistrează în proprietatea publică, domeniul privat a orașului Ialoveni.
3. Se vinde terenul aferent construcției proprietate privată a cet. Cașu Ivan situat în or. Ialoveni, str. Timișoara, cu suprafața de 0,0201 ha teren cu nr. cadastral 5501203309, prețul de vânzare al terenului constituie 5192 lei, conform calculelor:  $19873,34 \times 65 \times 0,0201 \times 1,00 \times 0,2 = 5192$  lei.
4. Achitarea prețului de vânzare-cumpărare a terenului aferent conform borderoului de calcul, se va efectua prin virament ca plată unică la contul trezorial a primăriei or. Ialoveni în termen de 5 zile din data aprobării prezentei decizii.
5. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia după achitarea integrală a sumei menționate la pct. 1 din prezenta decizie.
6. Se pune în sarcina Dl Sergiu Armașu, primar, încheierea contractului de vânzare-cumpărare asupra terenului aferent menționat în pct. 1 din prezenta decizie.
7. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință personal contra semnătură persoanelor menționate supra.
8. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Galina Savin, contabil-șef.

**Președintele ședinței**

**Contrasemnat:**

**Secretar al Consiliului**



**Cujbă Ion**

**Lilia Mița**





**DECIZIE**

Nr. 04/11

din 17 septembrie 2018

***Cu privire la radierea înscrisurilor eronate  
din baza de date grafice***

Având în vedere cererea parvenită de la cet. Ostrov Mihail, cu privire la elaborarea greșită a Planului Geometric la nr. cadastral 55011011059, întocmit de ÎS "Cadastru" OCT Ialoveni la data de 27.05.2016, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (2). lit. (b) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art. 38 al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cadastrul bunurilor imobile, având în vedere avizele pozitive ale comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se constată elaborarea fără suport juridic și documentar a Planului Geometric al terenului cu nr. cadastral 55011011059.
2. Prezenta decizie se prezintă SCT Ialoveni al ASP pentru efectuarea acțiunilor ce se impun.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Radu Chilaru, viceprimarul orașului Ialoveni.

**Președintele ședinței**

**Contrasemnăt:  
Secretar al Consiliului**



**Cujbă Ion**

**Lilia Mița**



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**DECIZIE**

Nr. 04/13/01

din 17 septembrie 2018

**Cu privire la modificarea  
Deciziei nr 01/09 din 22.02.2018  
"Cu privire la privatizarea loturilor pomicole"**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative și în temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizul pozitiv a Comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Punctul 1 din Decizia nr. 01/09 din 22.02.2018 „Cu privire la privatizarea loturilor pomicole” se modifică și va avea următorul conținut:
  - 1.1. „Se înregistrează în proprietatea orașului Ialoveni loturile pomicole și se permite privatizarea loturilor de pământ din întovărășirile pomi legumicole după cum urmează:”, în rest Decizia rămâne neschimbată.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Radu Chilaru, viceprimarul orașului Ialoveni.

**Președintele ședinței**

**Contrasemnat:  
Secretar al Consiliului**



**Cujbă Ion**

**Lilia Mița**





**DECIZIE**

Nr. 04/13/02

din 17 septembrie 2018

***Cu privire la modificarea deciziei***

În conformitate cu prevederile art. 62, art. 63, art. 64 din Legea nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, pct. 1, 3, 6, 13, 14, 15, 19, 21, 24, 25-27 ale Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16.12.2008 privind aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală și avînd în vedere avizele Comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Pct. 1 din Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 03/12/01 din 29 mai 2018 *Cu privire la vânzarea terenului aferent* va avea următorul conținut:
  1. Se formează prin separare din terenul cu nr. cadastral 5501301402 terenul cu suprafața de 0.1153 ha și se înregistrează în proprietatea publică, domeniu privat al orașului Ialoveni. Se vinde terenul aferent construcției proprietate privată a SRL "Ghervas-Petrol" situat în or. Ialoveni, str. Nicolae Testimițeanu, f/n, cu nr. cadastral 5501301402, cu suprafața de 0,1153 ha, prețul de vânzare al terenului constituie 35745 lei, conform calculelor:  $19873,34 \times 65 \times 0,1153 \times 1,20 \times 0,2 = 35745$  lei. În rest decizia rămâne neschimbată.
2. Se pune în sarcina Dlui Sergiu Armașu, primarul orașului Ialoveni, încheierea contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent menționat în pct. 1 din prezenta decizie.

***Președintele ședinței***

***Contrasemnat:  
Secretar al Consiliului***



***Cujbă Ion***

***Lilia Mița***



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**DECIZIE**

Nr. 04/14

din 17 septembrie 2018

**Cu privire la privatizarea  
loturilor pomicole**

În conformitate cu prevederile art. 7, art. 10 ale Legii nr. 1308 – XVIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436 – XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele pozitive ale Comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se înregistrează în proprietatea publică, domeniul privat al orașului Ialoveni loturile pomicole și se permite privatizarea loturilor de pământ din întovărășirile pomi legumicole după cum urmează:

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Denumirea Î.P.L.	Bonitatea	Nr. Cadastral 5501...	Suprafața ha	Suma lei
1.	Bîrca Ludmila	„Lainer”	48	108.609	0,0600	536,58
2.	Ursu Dumitru	„Vertina-Prim”	39	308.967	0,0617	448,33

2. Decizia în cauză se aduce la cunoștința persoanelor vizate.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Radu Chilaru, Viceprimarul orașului Ialoveni.

**Președintele ședinței**

**Contrasemnăt:**

**Secretar al Consiliului**



**Cujbă Ion**

**Lilia Mița**





**DECIZIE**

Nr. 04/15/01

din 17 septembrie 2018

**Cu privire la casarea și defrișarea  
plantațiilor perene**

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 705 din 20.10.1995 privind modul de înregistrare la venituri, punere pe rod, casare și defrișare a plantațiilor perene; Regulamentului cu privire la modul de casare și defrișare a plantațiilor; Actul de casare nr. 01, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435 -XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele pozitive ale Comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se permite casarea și defrișarea plantațiilor perene (măr) situate în extravilanul or. Ialoveni:

Nr. d/o	Denumirea Gospodăriei Tărănești	Plantațiile perene	Nr. cadastral al terenului	Suprafața (ha)	Anul plantării (vârsta)
1.	"Frunze Andrei"	măr	5501106.152	0,4801	1983
2.	"Frunze Andrei"	măr	5501106.153	1,0198	1983
3.	"Frunze Andrei"	măr	5501106.154	0,5299	1983
4.	"Frunze Andrei"	măr	5501106.155	0,5599	1983
5.	"Frunze Andrei"	măr	5501106.156	0,4302	1983
6.	"Frunze Andrei"	măr	5501106.157	0,4399	1983
7.	"Frunze Andrei"	măr	5501106.158	0,9183	1983

2. Se obligă proprietarul terenurilor agricole să efectueze acțiunile aprobate prin prezenta decizie.
3. Responsabili de monitorizarea implementării prezentei decizii se numește specialistul în domeniul reglementării regimului funciar dl Andrei Țabur.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Ialoveni, dlui Sergiu Armașu și comisiei pentru casarea plantației perene, comisiei pentru construcție și industrie, protecția mediului, amenajarea teritoriului, resurse funciare.

*Președintele ședinței*

*Contrasemnat:*

*Secretar al Consiliului*



*Cujbă Ion*

*Lilia Mîța*