**Republica****Moldova**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

**MD 6801, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun nr. 45**

**tel: 0 (268) 2-24-84/2-24-30**

***Î N Ş T I N Ţ A R E***

*Stimate dle. consilier*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Prin prezenta, Vă informez, că în temeiul prevederilor art. 16, alin. (1), (3), (5), (6) ale Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Dl Sergiu Armaşu, Primarul oraşului Ialoveni, a emis dispoziţia cu nr. 06 din 12 ianuarie 2017 Cu privire la convocarea şedinţei ordinare a Consiliului orăşenesc, pentru data de ***20 ianuarie 2017*.**

Şedinţa va avea loc în sala de şedinţe a Primăriei oraşului Ialoveni, cu începere de la ***orele 14:00***.

***În agenda şedinţei sunt propuse următoarele chestiuni:***

1. Cu privire la corelarea bugetului oraşului Ialoveni în conformitate cu Legea bugetului de stat pentru anul 2017.

*Raportor: dna. Elena Palii, specialist în planificare;*

1. Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Ialoveni şi alocarea mijloacelor financiare.

*Raportor: dna. Elena Palii, specialist în planificare;*

1. Cu privire la aprobarea modificărilor la Decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni nr. 05/2 din 01 noiembrie 2016 „Cu privire la aprobarea taxelor locale pentru anul 2017”.

*Raportor: dl. Sergiu Armaşu, primarul oraşului Ialoveni;*

1. Cu privire la stabilirea principiilor directoare întru dezvoltarea urbanistică armonioasă a oraşului Ialoveni.

*Raportor: dl. Sergiu Stog, arhitect sef;*

1. Cu privire la radierea înscrisurilor eronate din Registrul bunurilor imobile.

*Raportor: dna. Diana Bujor, specialist in probleme funciare;*

1. Cu privire la vînzarea terenului aferent.

*Raportor: dna. Diana Bujor, specialist in probleme funciare;*

1. Cu privire la scutirea de plată pentru rezervarea lotului în cimitirul nou din or. Ialoveni, str. Viilor.

*Raportor: dl. Sergiu Armaşu, primarul oraşului Ialoveni;*

1. Cu privire la ajustarea tarifelor la serviciile comunale prestate de Întreprinderea Municipală „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni” .

*Raportor: dl. Alexandru Gutium, director ÎM „Gospodaria Locativ Comunala Ialoveni”;*

1. Cu privire la înstrăinarea prin licitaţie publică a tehnicii speciale din sectorul de amenajare şi înverzire a primăriei oraşului Ialoveni.

*Raportor: dl. Cojocaru, maistru la sectorul de amenajare şi înverzire;*

1. Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului orăşenesc în cazul în care preşedintele şedinţei se va afla în imposibilitatea de a le semna.

*Raportor: Preşedintele şedinţei;*

***Pentru conformitate,***

*Lilia Mîţa*

*Secretar al Consiliului*

***Graficul desfăşurării şedinţelor Comisiilor consultative de specialitate***

***18 ianuarie 2017 orele 10.00*,** sala de şedinţă a Primăriei oraşului Ialoveni.

***Comisia pentru buget, economie, finanţe, şi patrimoniul public.***

*Membri:*

1. Gonţa Victor – PDM
2. Purcica Sergiu – PDM
3. Luca Eugen – BE PPEM
4. Nemţanu Igor - BE PPEM
5. Condrea Igor - PL
6. Cernat Sergiu - PL
7. Tozlovanu Sorin – PLDM

***18 ianuarie 2017, orele 13:00****, sala de şedinţă a Primăriei oraşului Ialoveni.*

***Comisia pentru construcţie şi industrie, protecţia mediului, amenajarea teritoriului, resurse funciare.***

*Membri:*

1. Mîra Igor – PDM
2. Frunze Vladislav – PDM
3. Ursuleac Alexei – BE PPEM
4. Plămădeală Tudor – BE PPEM
5. Vulpe Vasile – PL
6. Poltavcenco Vladislav – PLDM
7. Onceanu Leonid – PSRM

***20 ianuarie 2017, orele 09:00****, sala de şedinţă a Primăriei oraşului Ialoveni.*

***Comisia juridică, pentru ordinea publică şi activitatea administraţiei publice locale:***

*Membri:*

1. Purcica Sergiu – PDM
2. Caracuian Oleg – PDM
3. Ursuleac Alexei – BE PPEM
4. Frunze Ion – BE PPEM
5. Delinschi Ion – PL
6. Condrea Igor – PL
7. Cujbă Ion – PCRM



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL IALOVENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

***D E C I Z I E Nr. 01/01***

*din 20 i a n u a r i e 2017*

 ***„Cu privire la corelarea bugetului oraşului Ialoveni***

 ***în conformitate cu Legea bugetului de stat pentru anul 2017”***

În temeiul art. 12 din Legea Republicii Moldova nr. 435-XVI din 28.12.2006 „Privind descentralizarea administrativă”, art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, art. 23, art. 24 din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanţele publice locale”, art. 55, alin. (5); art. 58, alin. (1) din Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014, ţinînd cont de Legea bugetului de stat pentru anul 2017, nr. 279 din 16.12.2017, şi modificările ulterioare, deciziei Consiliului orăşenesc Ialoveni nr. 06/02 din 27.12.2016 „Cu privire la aprobarea bugetului orăşenesc Ialoveni pentru anul 2017 în a doua lectură”, luînd în consideraţie avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orăşenesc Ialoveni,

***D E C I D E:***

1. Se corelează indicii bugetului oraşului Ialoveni, aprobaţi prin decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni nr. 06/02 din 27.12.2016 „Cu privire la aprobarea bugetului orăşenesc Ialoveni pentru anul 2017 în a doua lectură”, cu bugetul de stat al Republicii Moldova pentru anul 2017 şi se stabilesc:

- la venituri – în suma de ***27479,0*** mii lei, inclusiv transferuri ***18853,6*** mii lei;

- la cheltuieli – în sumă de ***274790*** mii lei.

1. Se expune în redacţie nouă anexa nr. 1 (***Indicatorii generali şi sursele de finanţare ale bugetului orăşenesc Ialoveni pentru anul 2017***) la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni nr. 06/02 din 27.12.2016 „Cu privire la aprobarea bugetului orăşenesc Ialoveni pentru anul 2017 în a doua lectură” (se anexează).
2. Se expune în redacţie nouă anexa nr. 2 (***Sinteza veniturilor bugetului orăşenesc Ialoveni pentru anul 2017***) la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni nr. 06/02 din 27.12.2016 „Cu privire la aprobarea bugetului orăşenesc Ialoveni pentru anul 2017 în a doua lectură” (se anexează).
3. Se expune în redacţie nouă anexa nr. 3 (***Resursele şi cheltuielile bugetului orăşenesc Ialoveni conform clasificaţiei funcţionale şi pe programe***) la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni nr. 06/02 din 27.12.2016 „Cu privire la aprobarea bugetului orăşenesc Ialoveni pentru anul 2017 în a doua lectură” (se anexează).
4. Se expune în redacţie nouă anexa nr. 4 (***Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile contra plată de către instituţiile bugetare finanţate din bugetul oraşului Ialoveni pentru anul 2017***) la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni nr. 06/02 din 27.12.2016 „Cu privire la aprobarea bugetului orăşenesc Ialoveni pentru anul 2017 în a doua lectură” (se anexează).
5. Contabilitatea Primăriei oraşului Ialoveni, în persoana dnei. Galina Savin, contabil şef, va opera modificările, ce se impun ca rezultat al prezentei decizii, conform destinaţiei transferurilor incluse în Legea bugetului de stat pentru anul 2017, nr. 279 din 16.12.2016.
6. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina primarului oraşului Ialoveni, dl. Sergiu Armaşu.

***Preşedintele şedinţei Consiliului orăşenesc Ialoveni***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Numele Prenumele) (Semnătura)

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni***

Lilia Mîţa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *Anexa nr.1*

la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni

 *nr. 01/01 din 20 ianuarie 2017*

|  |
| --- |
| ***Indicatorii general şi sursele de finanţare ale bugetului******oraşului Ialoveni*** |
|  |  |  |
| ***Denumirea*** | ***Cod Eco*** | ***Suma, mii lei*** |
| **I. VENITURI, total** | **1** | 27479.0 |
| **inclusiv transferuri de la bugetul de stat** |  | 18853.6 |
| **II. CHELTUIELI, total** | **2+3** | 27479.0 |
| **inclusiv transferuri către bugetele UAT de nivelul întîi** |  | 18853.6 |
| **III. SOLD BUGETAR** | **1-(2+3)** | - |
| **IV. SURSELE DE FINANTARE, total** | **4+5+9** | - |
| inclusiv conform clasificaţiei economice (k3) |   | - |
| Împrumuturi recreditate între bugetul de stat şi bugetele locale | 561 | - |
| Sold mijloace băneşti la începutul perioadei | 910 |  - |
| Sold mijloace băneşti la sfîrşitul perioadei  | 930 |  - |

 *Anexa nr.2*

la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni

*nr. 01/01 din 20 ianuarie 2017*

***Sinteza veniturilor bugetului orăşenesc Ialoveni pentru anul 2017***

| **Denumirea** | **Cod Eco (k4)** | **Suma, mii lei** |
| --- | --- | --- |
| Venituri total: inclusiv |   | 27479.0 |
| Impozit pe venitul persoanelor fizice | 1111 | 3640.0 |
| Impozit pe venit obţinut din activităţi independente | 1112 | 50.0 |
| Impozitul funciar | 1131 | 187.0 |
| Impozitul pe bunurile imobiliare | 1132 | 1587.8 |
| Taxe pentru servicii specifice | 1144 | 1517.0 |
| Taxe şi plăţi pentru utilizarea mărfurilor şi pentru practicarea unor genuri de activitate | 1145 | 47.6 |
| Renta | 1415 | 40.0 |
| Taxe şi plăţi administrative | 1422 | 19.0 |
| Comercializarea mărfurilor şi serviciilor de către instituţiile bugetare | 1423 | 1480.0 |
| Amenzi şi sancţiuni contravenţionale | 1431 | 7.0 |
| Alte venituri | 1451 | 50.0 |
| Transferuri primite între bugetul de stat şi bugetele locale de nivelul I | 1912 | 18853.6 |

 *Anexa nr.3*

la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni

*nr. 01/01 din 20 ianuarie 2017*

|  |
| --- |
| ***Resursele şi cheltuielile bugetului orăşenesc Ialoveni******conform clasificaţiei funcţionale şi pe programe*** |
|  |  |  |
| **Denumirea** | **Cod** | **Suma, mii lei** |
|  **Cheltuieli recurente, în total** |  | **27479.0** |
|  inclusiv cheltuieli de personal |   | 13920.4 |
|  **Investiţii capitale, în total** |  | **-** |
| ***Servicii de stat cu destinaţie generală*** | **01** |   |
|  **Resurse, total** |  | **3317.4** |
|  *Resurse generale* | 1 | 3317.4 |
|  *Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare* | 2 | - |
|  **Cheltuieli, total** |  | **3417.4** |
| *Exercitarea guvernării* | 0301 | 2917.4 |
| *Gestionarea fondurilor de rezervă şi de intervenţie* | 0802 | 400.0 |
| ***Servicii în domeniul economiei*** | **04** |   |
|  **Resurse, total** |  | **1700.0** |
|  *Resurse generale* | 1 | 1700.00 |
|  *Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare* | 2 |  |
|  **Cheltuieli, total** |  | **1700.0** |
| *Administrarea patrimoniului de stat* | 5009 |  |
| *Dezvoltarea drumurilor* | 6402 | 1700.0 |
| ***Gospodăria de locuinţe şi gospodăria serviciilor comunale*** | **06** |  |
|  **Resurse, total** |  | **3900.0** |
|  *Resurse generale* | 1 | 3900.0 |
|  *Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare* | 2 | - |
|  **Cheltuieli, total** |  | **3900.0** |
| *Dezvoltarea gospodăriei de locuinţe şi serviciilor comunale* | 7502 | 2400.00 |
| *Iluminarea stradală* | 7505 | 1500.0 |
| ***Cultură, sport, tineret, culte şi odihnă*** | **08** |   |
|  **Resurse, total** |  | **1970.4** |
|  *Resurse generale* | 1 | 1970.4 |
|  *Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare* | 2 | - |
|  **Cheltuieli, total** |  | **1970.4** |
| *Dezvoltarea culturii* | 8502 | 1590.4 |
| *Sport* | 8602 | 180.0 |
| *Tineret* | 8603 | 200.0 |
| ***Învăţămînt*** | **09** |   |
|  **Resurse, total** |  | **16591.2** |
|  *Resurse generale* | 1 | 15111.2 |
|  *Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare* | 2 | 1480.0 |
|  **Cheltuieli, total** |  | **16591.2** |
| *Educaţie timpurie* | 8802 | 13662.6 |
| *Educaţie extraşcolara* | 8814 | 2928.6 |

 *Anexa nr.4*

la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni

*nr. 01/01 din 20 ianuarie 2017*

***Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de către instituţiile bugetare finanţate din bugetul oraşului Ialoveni pentru anul 2017***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Nr. d/o*** | ***Codul Eco (K6)*** | ***Instituţia, denumirea serviciilor*** | ***Costul serviciilor (lei)*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** |
| ***Grădiniţele finanţate din bugetul local:*** |
| 1.  | 142310 | Plata părinţilor pentru alimentarea copiilor de vîrstă preşcolară (lei/copil/zi)  | Conform ordinelor Ministerului Educaţiei şi a Ministerului Finanţelor |

Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni *Lilia Mîţa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Specialist pentru planificare *Elena Palii \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL IALOVENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

***D E C I Z I E Nr. 01/02***

*din 20 i a n u a r i e 2017*

 ***„Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Ialoveni***

 ***şi alocarea mijloacelor financiare”***

 În conformitate cu prevederile art. 27 al Legii nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanţele publice locale şi ţinînd cont de necesitatea de a preciza planul la venituri si cheltuieli la unele articole, în temeiul art.14, alin. (2), lit. n) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind Administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni,

***D E C I D E:***

1. Se alocă ***1 025.0 mii lei*** din soldul disponibil format la data 01.01.2017:
* ***1.0 mln lei*** – contribuţia primăriei la proiectul ,,*Construcţia reţelelor de canalizare cu scurgerea gravitaţională şi a staţiilor intermediare etapa I*” finanţat de Ministerul Mediului al Republicii Moldova.
* ***29.0 mii lei*** – servicii de proiectare a apeductului şi reţelelor de canalizare pe ***str. 1 Mai***.
1. Se alocă ***61.5 mii lei*** din fondul de rezervă al oraşului Ialoveni:
* ***7.0 mii lei*** – ajutor material unic participanţilor la războiul din Afganistan

 (35 persoane x 200lei);

* ***48.0 mii lei*** – ajutor material unic participanţilor la războiul din Transnistria

 (240 persoane x 200 lei);

* ***0.5 mii*** ***lei*** – ajutor material unic dlui. Mihail Bostanica, invalid de război din Afganistan;
* ***0.5 mii*** ***lei*** – ajutor material unic dnei. Eugenia Vutcărău, pentru fratele decedat în războiul din Afganistan;
* ***0.5 mii lei*** – ajutor material unic dlui. Nicolae Gorceac invalid din războiul din Transnistria;
* ***5.0 mii lei*** – ajutor material unic dlui. Nicu Vutcariov pentru tratament.
1. Executarea prezentei Decizii se atribuie dnei. Galina Savin, contabil şef.
2. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina primarului oraşului Ialoveni dl. Sergiu Armaşu.

***Preşedintele şedinţei Consiliului orăşenesc Ialoveni***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Numele Prenumele) (Semnătura)

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni***

Lilia Mîţa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL IALOVENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

***D E C I Z I E Nr. 01/03***

*din 20 i a n u a r i e 2017*

 ***„Cu privire la aprobarea modificărilor la decizia***

 ***Consiliului orăşenesc nr.05/2 din 01 noiembrie 2016***

***”Cu privire la aprobarea taxelor locale pentru anul 2017””***

Avînd în vedere Consultările publice efectuate în cadrul primăriei oraşului Ialoveni cu cetăţenii şi agenţii economici, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni,

***D E C I D E:***

1. Lit. a) din anexa la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni nr. 05/2 din 01 noiembrie 2016„*Cu privire la aprobarea taxelor locale pentru anul 2017*”, va avea următorul conţinut: **Taxa pentru amenajarea teritoriului -150 lei.**
2. În rest, decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni nr. 05/2 din 01 noiembrie 2016 rămîne fără de modificări.
3. Asigurarea executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui. Sergiu Armaşu, primarul oraşului Ialoveni.

***Preşedintele şedinţei Consiliului orăşenesc Ialoveni***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Numele Prenumele) (Semnătura)

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni***

Lilia Mîţa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL IALOVENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

***D E C I Z I E Nr. 01/04***

*din 20 i a n u a r i e 2017*

 ***„Cu privire la stabilirea principiilor directoare***

***întru dezvoltarea urbanistică a oraşului Ialoveni”***

Luînd în consideraţie cererile numeroase pentru eliberarea certificatelor de urbanism în zonele adiacente străzilor centrale din oraşul Ialoveni, necesitatea dezvoltării armonioase a oraşului – reşedinţă de raion Ialoveni, în conformitate cu art. 14, alin. (2), art. 16, alin. (2) din Legea nr. 835 din 17.05.1996 privind principiile urbanismului şi amenajării teritoriului; art. 14, alin. (2), lit. o) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind Administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni,

***D E C I D E:***

1. Se stabileşte că la solicitarea Certificatului de Urbanism pentru proiectarea blocurilor locative şi obiectelor sociale, beneficiarul urmează să anexeze la schiţa de proiect ***Planul Urbanistic Zonal*** cu încadrarea obiectului solicitat.
2. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului şef al oraşului dl. Sergiu Stog.

***Preşedintele şedinţei Consiliului orăşenesc Ialoveni***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Numele Prenumele) (Semnătura)

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni***

Lilia Mîţa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL IALOVENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

***D E C I Z I E Nr. 01/05***

*din 20 i a n u a r i e 2017*

***“Cu privire la radierea înscrisurilor eronate***

 ***din Registrul bunurilor imobile”***

Avînd în vedere cererile parvenite de la cetăţeni, cu privire la imposibilitatea înregistrării drepturilor de proprietate, confirmate prin titlurile de proprietate prezentate de cet. Zaharia Grigore şi Baraghin Mihail, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (2). lit. (b) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, art. 38 al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cadastrul bunurilor imobile,Consiliul orăşenesc Ialoveni,

***D E C I D E:***

1. Se constată înscrierea eronată a înregistrării terenului cu numărul cadastral 5501203210, care se suprapune cu terenurile cet. Zaharia Grigore şi Baraghin Mihail.
2. Se solicită OCT Ialoveni radierea înregistrării eronate a terenului cu numărul cadastral 5501203210.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui. Radu Chilaru, viceprimarul oraşului Ialoveni.

***Preşedintele şedinţei Consiliului orăşenesc Ialoveni***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Numele Prenumele) (Semnătura)

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni***

Lilia Mîţa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL IALOVENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

***D E C I Z I E Nr. 01/06***

*din 20 i a n u a r i e 2017*

***„Cu privire la vînzarea terenului aferent”***

În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, art. 10 al Legii nr.1308-XII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare - cumpărare a pămîntului, prevederile pct.13, 14, 15, 16 ale Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16.12.2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vînzarea-cumpărarea şi locaţiunea/arenda terenurilor aferente, Consiliul orăşenesc Ialoveni,

***D E C I D E:***

* 1. Se înregistrează dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral ***55012051013***, cu suprafaţa de 0,0030 ha, în proprietatea or. Ialoveni.
	2. Se vinde terenul aferent cu suprafaţa de 0,0030 ha, cu nr. cadastral ***55012051013***, proprietarului construcţiei cu nr. cadastral ***5501205101301***, Sălcuţan Gheorghe, conform borderoului de calcul, în sumă de

**Preţul de vînzare al terenului constituie 1046,33 lei (una mie patruzeci şi şase lei 33 bani), conform calculelor:**

**19873,34 x 65x 0,0030 x 0,2 = 1046,33 lei**

* 1. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui. Sergiu Armaşu, primarul oraşului Ialoveni.

***Preşedintele şedinţei Consiliului orăşenesc Ialoveni***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Numele Prenumele) (Semnătura)

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni***

Lilia Mîţa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL IALOVENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

***D E C I Z I E Nr. 01/07***

*din 20 i a n u a r i e 2017*

 ***„Cu privire la scutirea de plată***

***pentru rezervarea lotului în cimitirul nou***

 ***din or. Ialoveni str. Viilor”***

Avînd în vedere cererea dlui. Condrea Grigore, înregistrată cu Nr. 624 din 12.12.2016, cu privire la scutirea de plată pentru rezervarea unui lot în cimitirul nou, de pe str. Viilor, or. Ialoveni, materialele anexate, în temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni,

***D E C I D E:***

1. Dl. Condrea Grigore se scuteşte integral de la plata pentru rezervarea lotului în cimitirul nou din str. Viilor, sector nr. 6, rîndul 7, locul 3 (lîngă fratele decedat Condrea Ivan).
2. Controlul asupra exercitării prezentei decizii se pune în seama Î.M. Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni.

***Preşedintele şedinţei Consiliului orăşenesc Ialoveni***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Numele Prenumele) (Semnătura)

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni***

Lilia Mîţa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL IALOVENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

***D E C I Z I E Nr. 01/08***

*din 20 i a n u a r i e 2017*

***„Cu privire la ajustarea tarifelor la serviciile comunale prestate de***

***Întreprinderea Municipală „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”***

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (5) din Legea nr. 1402 din 24.10.2002 a serviciilor publice de gospodărie comunală, art. 8 alin. (6) pct. 4 din Legea nr. 397 din 16.10.2003 privind finanţele publice locale, art. 14 alin. (2) lit. q) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 privind Administraţia publica locala, Consiliul orăşenesc Ialoveni,

***D E C I D E:***

1. Se aprobă şi se pun în aplicare, cu începere de la ***01.03.2017***, tarifele pentru serviciile acordate consumatorilor de la blocurile locative conform calculelor (anexa 1):
* Alimentarea cu apă potabilă – ***10,5 lei/m.c***;
* Servicii de canalizare – ***1,5 lei/m.c***;
* Deservirea reţelelor interne de aprovizionare cu apă potabilă şi canalizare a blocului – ***3 lei/m.c***;

Total tariful pentru apă, canalizare şi deservirea reţelelor interne – ***15,00 lei m/c.***

1. Se aprobă tariful de ***35 lei/persoana*** pentru folosirea ascensorului (Anexa 2);
2. Se aprobă şi se pune în aplicare normativul de:
* 2 m.c de gunoi anual pentru o persoana;
1. Se aprobă şi se pune în aplicare tariful la transportarea deşeurilor menajere, conform calculelor (anexa 3):
* Populaţia sector blocuri locative – ***13 lei/pers***;
* Populaţia sector particular – ***13 lei/pers***;
* Transportarea individuală a deşeurilor, populaţie – ***30 lei/mc***;
* Transportarea deşeurilor menajere, instituţii bugetare – ***85 lei/mc, fără TVA***
* Transportarea deşeurilor menajere, agenti economici – ***140 lei/mc***, ***fără TVA***
* Transportarea individuală a deşeurilor agenţi economici– ***45 lei/mc, fără TVA***
* Evacuarea deşeurilor la comandă, populaţie – ***140 lei/m.c;***
1. Se aprobă şi se pun în aplicare tarifele pentru serviciile adiţionale, prestate la comandă (blocuri locative, inclusiv TVA):
* Deplasarea lăcătuşului – ***20 lei***/chemarea;
* Demontarea/montarea contor de apă la solicitare – ***30 lei/buc;***
* Deplasarea controlor – ***10 lei***/chemarea;
* Aplicarea sigiliului la contor – ***10 lei/***contor;
* Desfundarea reţelei de canalizare interioare – ***80 lei***/unitate;
* Schimbarea ţevii de canalizare interior apartament – ***100 lei***/metru;
* Schimbarea ţevilor de apă – ***30 lei***/metru liniar;
* Conectarea la apeduct după debranşare – ***150 lei;***
* Instalarea maşinei de spălat – ***150 lei***;
* Instalarea robinetului baie/bucătarie – ***50 lei/unitate***;
* Instalarea unui punct sanitar (lavoar, chiuveta, vas de closet) – ***150 lei/unitate;***
1. Controlul asupra exercitării prezentei decizii se pune în seama dlui. Radu Chilaru, viceprimarul oraşului Ialoveni.

***Preşedintele şedinţei Consiliului orăşenesc Ialoveni***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Numele Prenumele) (Semnătura)

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni***

Lilia Mîţa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *Anexa Nr.1*

 la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni

 *Nr. 01/08 din 20 ianuarie 2017*

1. **Calculul tarifelor serviciilor de asigurare cu apă şi canalizare:**
2. *Analiza diferentei de apă*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Luna*** | ***Volumul de apa inregistrat la contoarele centrale*** | ***volumul total de apa apartamente*** | ***Diferenta*** | ***Tariful real*** |
| ianuarie | 13209 | 9280 | 3929 | 13,08 |
| februrie | 10142 | 8385 | 1757 | 11,12 |
| martie | 10043 | 8677 | 1366 | 10,64 |
| aprilie | 11329 | 8507 | 2822 | 12,24 |
| mai | 12183 | 8767 | 3416 | 12,77 |
| iunie | 11474 | 8711 | 2763 | 12,10 |
| iulie | 12016 | 9434 | 2582 | 11,71 |
| august | 12378 | 8660 | 3718 | 13,14 |
| septembrie | 11529 | 8665 | 2864 | 12,23 |
| octombrie | 11978 | 8131 | 3847 | 13,54 |
| noiembrie | 11148 | 8863 | 2285 | 11,56 |
| decembrie | 11293 | 8808 | 2485 | 11,78 |
| **Media** | **11560** | **8740** | **2820** | 12,16 |

1. *Calculul tarifelor de alimentare cu apă potabilă si canalzare*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Nr.*** | ***Denumirea*** | ***Unitate de masura*** | ***Apa potabila*** | ***Canalizare*** |
| 1 | Volumul de apă lunar cumpărat | m3 | 11560 |   |
| 2 | Volumul de apă lunar evacuat | m3 |   | 11560 |
| 3 | Pret de achizitie | lei | 8,06 | 1,13 |
| 4 | Consum de materiale | lei | 93173,6 | 13062,8 |
|   | \*combustibil | lei | - | - |
|   | \*energie electrica | lei | - | - |
|   | \*costul apei procurate | lei | 93173,6 |   |
|   | \*costul apei evacuate | lei | - | 13062,8 |
| 5 | Retribuirea Muncii | lei | - | - |
|   | \*salariul angajati | lei | - | - |
|   | \*cota asigurari sociale | lei | - | - |
|   | \*cota asigurari medicale | lei | - | - |
| 6 | Uzura mijlocelor fixe | lei | - | - |
| 7 | Alte cheltuieli | lei | - | - |
| 8 | Cheltuieli comerciale | lei | - | - |
| 9 | Cheltuieli generale si administrative | lei | - | - |
| 10 | Total cheltuieli directe | lei | 93173,6 | 13062,8 |
| 11 | Cheltuieli indirecte | lei | - | - |
| 12 | Total consumuri si cheltuieli | lei | 93173,6 | 13062,8 |
| 13 | Volum de apa livrat consumatorilor | lei | 8740 | - |
| 14 | Volum de apa evacuat | m3 |   | 8740 |
| 15 | Rentabilitatea % |   | 0 | 0 |
| 16 | Venitul de la realizarea apei potabile | lei | 93173,6 |   |
| 17 | Venitul de la evacuarea apelor uzate |   |  | 13062,8 |
| 18 | Tariful calculat | lei | 10,7 | 1,5 |

 *Anexa Nr.2*

 la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni

 *Nr. 01/08 din 20 ianuarie 2017*

1. *Calculul tarifului pentru folosirea ascensorului la bloc locativ de pe str. Alexandru cel Bun 5*

|  |
| --- |
| **Cheltuieli Lunare** |
|
| **Nr.** | **Denumirea** | **Cost(lei)** |
| 1 | Materiale(hirtie, toner,etc) | 300 |
| 2 | Deservirea ascensoarelor(liftservice) | 1872 |
| 3 | Salariul liftier(0.5unit) | 800 |
| 4 | Plati suplimentare(sarbatori) | 66 |
| 5 | asigurarea medicala si sociala | 229 |
| 6 | alte cheltuieli administrative | 327 |
| 7 | Rentabilitatea 10% | 359 |
| **Total cheltuieli** | **3953** |
| 9 | Numar de locatari | 104 pers. |
| 10 | Tarif | 3953/104=38lei |

 *Anexa Nr. 3*

 la decizia Consiliului orăşenesc Ialoveni

 *Nr. 01/08 din 20 ianuarie 2017*

1. **Calculul Cheltuielilor la acordarea serviciilor comunale:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Cheltuieli directe** |   |
| **1. Materiale, instrumente**  | **5000** |
| **2. Combustibil** | **54766** |
|  autogunoier GAZ-3507, gaz | 9484 |
|  45 l/zi x 22 zile x 9-58 lei/l  |
|  autogunoier GAZ -3507, gaz | 9484 |
|  45 l/zi x 22 zile x 9-58 lei/l  |
|  autogunoier GAZ-3307, gaz | 9484 |
|  45 l/zi x 22 zile x 9-58 lei/l  |
|  autobasculant GAZ-53, gaz  | 7377 |
|  35 l/zi x 22 zile x 9-58 lei/l  |
|  autogunoier FORD CARGO, motorină | 8151 |
|  30 l/zi x 22 zile x12-35 lei/l  |
|  bulldozer DT-75, motorina | 9505 |
|  35l/zi x 22 zile x 13-88 lei/l |
|  Uleiuri 65 l/luna x 18-30 lei/l  | 1281 |
| **3. Energia electrica**  | **4858** |
|  iluminarea gunoiştei, dispetceratul, | 1901 |
|  33 kwt/oră/zi x 30 zile x 1-92 lei/kwt  |
|  iluminarea şi lucrul în bază  | 1267 |
|  30 kwt/oră/zi x 22 zile x 1-92 lei/kwt  |
|  clădirea administrativă şi calculatoarele | 1690 |
|  40 kwt/oră/zi x 22 zile x 1-92 lei/kwt  |
| **4. Remunerarea muncii anjajaţilor(33unitati)**  | **143451** |
|  Total fondul de salariu:  | 112511 |
|  - asigurarea socială (23% din fondul de salariu) | 25877 |
|  - asigurarea medicală obligatoare (4.5% din f.salar.) | 5063 |
| **5. Uzura mijloacelor fixe**  | **11469** |
| **6. Reparatia mijloacelor fixe**  | **4000** |
| **7. Protecţia şi securitatea muncii** | **5085** |
|  lapte 25 pers. 0,5 l/zi x 22 zile x 6,00 lei/l  | 1650 |
|  săpun 25 pers. x 8.00 lei/buc.  | 200 |
|  mănuşi 1 per/lună x 25 pers.x 12.00 lei/per.  | 300 |
|  costum de lucru 1 compl/an 25 pers.x 680.00 lei : 12  | 1420 |
|  cizme de cauciuc 1 per/an x 400.00 x 25 pers :12 luni  | 850 |
|  jalet de avertizare 1 comp/an x 150.00 x 25 pers.: 12  | 315 |
|  scurtă impermiabilă 1 comp/an x 110.00 x 15 pers : 12  | 140 |
|  cufaică 1 buc/1 ani x 500.00 lei x 5 pers : 12 luni.  | 210 |
|  **Total cheltuieli directe:**  | **228629** |
| **CHELTUIELI ADMINISTRATIVE** |
| **1. Cheltuieli telefonie**  | **1700** |
| **2. Gaz(incalzirea)** | **3000** |
| **3. Mărfuri de cancelarie şi birou**  | **4500** |
| **4. Impozite**  | **620** |
| **5. Remunerarea Aparat administrativ** | **44400** |
|  - salariul angajaţilor: | 34824 |
|  - asigurarea socială (23% din fondul de salariu)  | 8009 |
|  - asigurarea medicală obligatoare (4.5% din f. salar )  | 1567 |
|  **Total cheltuieli administrative:**  | **54220** |
| **Total cheltuieli**  | **282849** |

1. **Calculul pret de cost al tarifelor**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. Cheltuieli de materiale:** | **68624** |  |
|  Materiale  | 5000 |  |
|  Combustibil  | 54766 |  |
|  Energia electrică  | 4858 |  |
|  Reparaţia mijloacelor fixe  | 4000 |  |
| **2. Remunerarea muncii:**  | **187852** |  |
|  Salariul angajaţilor  | 147335 |  |
|  Asigurarea socială 23%  | 33887 |  |
|  Asigurarea medicală obligatoare 4,5%  | 6630 |  |
| **3. Cota uzurii mijloacelor fixe**  | **11469** |  |
| **4. Alte cheltuieli de producţie**  | **4955** |  |
| **5. Cheltuieli administrative**  | **9820** |  |
| **6. Sinecostul unui m.c de deseuri** | **104,6** |  |
|  **Total cheltuieli :**  | **282849** |  |
| **7. Rentabilitatea**  | **0%** |  |
| **8. Beneficiul +, Pierderi -** | **0** |  |
| **9. Venitul** | **282849** |  |
| **8. Indicii naturali:**  |   |  |
| Numărul de locatari de la casele bloc cu multe etaje  | 4100 |  |
| Numărul de locatari sectorul particular  | 6600 |  |
| Numărul de locatari care se folosesc de ascensor  | 104 |  |
| Numărul de locatari la casele cooperative  | 596 |  |
| Volumul deşeurilor transportat total pe lună  | 2710 |  |
|  Volumul deşeurilor transportat de la populaţie, case bloc | 564 |  |
|  Volumul deseurilor transportat de la populaţia sector particular | 865 |  |
|  Volumul deşeurilor transportat de la persoane juridice centralizat | 470 |  |
|  Volumul deşeurilor transportat de la instituţiile bugetare  | 205 |  |
|  Volumul deşeurilor transportat de la agenţii economici individual | 606 |  |
|  Volumul mediu lunar de apă și canalizare contor central | 11560 |  |
|  Volumul mediu lunar de apă și canalizare inregistrat apartamente | 8740 |  |
| **7. Venitul real** | **283407** | 213688,8 |
|  de la populaţia caselor bloc cu multe etaje  | 53300 | 36900 |
|  de la populaţia sectorul particular  | 85800 | 59400 |
|  de la populatia caselor bloc cooperative  | 3952 | 5364 |
|  de la persoare juridice, întreprideri  | 65800 | 46304,4 |
|  de la institutii bugetare | 17425 | 14899,4 |
|  prelucrarea deşeurilor menajere  | 27270 | 26361 |
|  de la deservirea sistemelor injinereşti  | 26220 | 20976 |
|  de la folosirea ascensoarelor  | 3640 | 3484 |
| **11. Tariful proiectat (lei)**  |   |  |
| a) transportarea deşeurilor menajere, populaţia la casele bloc: | 13 | 9 |
| b) transportarea deşeurilor menajere, populaţia la sectorul particular  | 13 | 9 |
| c) transportarea deşeurilor menajere, instituţii bugetare: | 85 | 72,68 |
| d) transportarea deşeurilor menajere de la agenţii economici: | 140 | 98,52 |
| e) prelucrarea deşeurilor menajere pentru agenţii economici | 45 | 43,5 |
| f) alimentarea cu apă potabilă, populația casele bloc 1m.c | 10,5 | 9,9 |
| g) servicii de canalizare, populația caselor bloc, pentru 1m.c | 1,5 | 1,4 |
| h) deservirea rețelelor interioare de apa și canalizare, 1m.c | 3 | 2,4 |
| i)  folosirea ascensorului, pentru 1 persoană | 35 | 33,5 |

***Administrator***

***ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”***

***Alexandru Gutium***



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL IALOVENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

# *D E C I Z I E Nr. 01/09*

*din 20 i a n u a r i e 2017*

***„Cu privire la înstrăinarea prin licitaţie publică***

***a tehnicii speciale din sectorul de amenajare şi***

***înverzire a primăriei oraşului Ialoveni”***

Avînd în vedere demersul dlui. Nicolae Cojocaru, masitru sectorul de amenajare şi înverzire a primăriei Ialoveni, înregistrat cu nr. 533 din 18.10.2016, cu privire la scoaterea la licitaţie a tehnicii mari (autogreider, buldozer, excavator) şi în temeiul prevederilor art. 14 alin. (1), lit. z) al Legii 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni,

***D E C I D E:***

1. Se includ în lista bunurilor pasibile de privatizare și se scot la licitație publică cu strigare, conform tabelului:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Nr. de ordine*** | ***Denumirea*** | ***Model*** | ***Anul fabricației*** | ***Nr. de înmatriculare*** | ***Prețul de bilanț/lei*** |
| 1. | Autogreider  | DZ-143 | 1988 | ILA 738 | 498000.00 |
| 2. | Tractor (Buldozer) | T-130 | 1987 | - | 331958.00 |
| 3. | Excavator | IUMZ (ЮМЭ) | 1990 | ILA 806 | 112370.00 |

1. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Dlui Radu Chilaru, viceprimarul oraşului Ialoveni.

***Preşedintele şedinţei Consiliului orăşenesc Ialoveni***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Numele Prenumele) (Semnătura)

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni***

Lilia Mîţa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



**REPUBLICA MOLDOVA**

**RAIONUL IALOVENI**

**CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI**

# *D E C I Z I E Nr. 01/10*

*din 20 i a n u a r i e 2017*

**„*Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna***

***deciziile Consiliului orăşenesc în cazul în care preşedintele***

***şedinţei se va afla în imposibilitatea de a le semna*”**

În temeiul prevederilor art. 20 alin. (1), al Legii 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni,

***D E C I D E:***

1. Se desemnează dl. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, consilier orăşenesc, să semneze deciziile Consiliului orăşenesc din 20 ianuarie 2017 în cazul în care preşedintele şedinţei dl. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, consilier orășenesc se va afla în imposibilitatea de a le semna.

***Preşedintele şedinţei Consiliului orăşenesc Ialoveni***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Numele Prenumele) (Semnătura)

***Contrasemnat:***

***Secretar al Consiliului orăşenesc Ialoveni***

Lilia Mîţa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_