

**În ziua de din 22 martie 2012  
a avut loc ședința Consiliului orășenesc Ialoveni.  
Președinte al ședinței a fost ales dl Victor Gonța**

**Consilierii locali au adoptat următoarele decizii:**

**Decizia nr. 03-01**

**Cu privire la situația criminogenă în orașul Ialoveni.**

Examinînd informația dlui Andrei Erhan, ofițer operativ superior de sector la secția orășenească de poliție, cu privire la situația criminogenă în orașul Ialoveni, Consiliul orășenesc constată că secția orășenească de poliție a întreprins unele măsuri întru întărirea responsabilității și disciplinei de serviciu privind combaterea criminalității. Pe parcursul anului 2011 pe teritoriul orașului au fost înregistrate 217 crime, dintre care 116 au fost remise procuraturii, în anul 2010 – 144 crime, 114 descoperite, procentul descoperirii fiind de 53,5. Au fost întocmite 230 procese-verbale de contravenție. Totodată în activitatea secției orășenești de poliție privind combaterea criminalității există și unele neajunsuri, care nu permit să fie utilizate toate rezervele potențialului uman și material, factor ce reduce eficiența acțiunilor lor. Continuă să fie acută problema completării cu cadre a secției orășenești de poliție, din 10 unități activează doar 6.

În temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală și avînd în vedere avizul pozitiv a Comisiei consultative de specialitate în problemele de drept și administrație publice, Consiliul orășenesc Ialoveni

**DECIDE:**

1. Se ia act de informația privind situația criminogenă în orașul Ialoveni.
2. Secția orășenească de poliție va intensifica activitatea de combatere și profilaxie a criminalității și contravențiilor, utilizînd metode și forme noi, adecvate perioadei pe care o parcurgem și relațiilor sociale, mobilizînd în acest scop rezervele potențialului uman, formațiunile obștești (garda populară).
3. A solicita comisarului CPR Ialoveni să asigure secția orășenească de poliție cu transport.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Gheorghe Caracuian, Primarul orașului Ialoveni.

**Decizia nr. 03-02/1**

**Cu privire la includerea în lista terenurilor pasibile de privatizare și scoaterea lor la licitație publică.**

În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 91-XVI din 05 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, Legea nr. 1543-XIII din 25

septembrie 1998 privind cadastrul bunurilor imobile, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova pentru aprobarea Regulamentului cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 61 din 29 ianuarie 1999 și a Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, și avînd în vedere avizele pozitive ale Comisiilor consultative de specialitate pentru buget, economie, finanțe și patrimoniul public local și juridică, pentru ordinea publică și activitatea administrației publice locale, Consiliul orașenesc Ialoveni

**DECIDE:**

1. Se includ în lista terenurilor pasibile de privatizare, loturile conform tabelului;
2. Se scot la licitație publică cu strigare terenurile sub construcții conform tabelului;

| <b>Nr. d/o</b> | <b>Amplasarea</b>      | <b>Nr. cadastral 5501...</b> | <b>Suprafața (ha)</b> | <b>Destinația</b> | <b>Preț inițial (lei)</b> |
|----------------|------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------|
| 1.             | Șos. Chișinău-Hîncești | <b>203.453</b>               | <b>0.1405</b>         | Sub construcții   | 181 494                   |
| 2.             | Șos. Chișinău-Hîncești | <b>203.454</b>               | <b>0.1931</b>         | Sub construcții   | 249 441                   |
| 3.             | Str. Al. Cristea       | <b>203.600</b>               | <b>0.2000</b>         | Sub construcții   | 258 354                   |
| 4.             | Str. Al. Cristea       | <b>203.601</b>               | <b>0.0600</b>         | Sub construcții   | 77 506                    |
| 5.             | Str. Al. Cristea       | <b>203.602</b>               | <b>0.0600</b>         | Sub construcții   | 77 506                    |
| 6.             | Str. Moldova           | <b>203.603</b>               | <b>1.2574</b>         | Sub construcții   | 1 624 267                 |
| 7.             | Str. Grigore Vieru     | <b>301.398</b>               | <b>0.2000</b>         | Sub construcții   | 258 354                   |
| 8.             | Str. Gagarin           | <b>209.424</b>               | <b>0.1004</b>         | Sub construcții   | 129 694                   |
| 9.             | Str. Mihai Viteazu     | <b>209.425</b>               | <b>0.3500</b>         | Sub construcții   | 452 119                   |
| 10.            | Str. Mihai Viteazu     | <b>209.426</b>               | <b>0.1700</b>         | Sub construcții   | 219 601                   |
| 11.            | Str. Mihai Viteazu     | <b>205.628</b>               | <b>0.1206</b>         | Sub construcții   | 155 788                   |
| 12.            | Str. Basarabia         | <b>205.629</b>               | <b>0.2000</b>         | Sub construcții   | 258 354                   |
| 13.            | Str. Basarabia         | <b>205.630</b>               | <b>0.1675</b>         | Sub construcții   | 216 371                   |
| 14.            | Str-la. Mihai Viteazu  | <b>205.631</b>               | <b>0.3200</b>         | Sub construcții   | 413 366                   |
| 15.            | Str-la. Mihai Viteazu  | <b>205.632</b>               | <b>0.3700</b>         | Sub construcții   | 477 954                   |
| 16.            | Str. Al. cel Bun       | <b>210.277</b>               | <b>0.0100</b>         | Sub construcții   | 12 918                    |
| 17.            | Sectorul 104           | <b>104.336</b>               | <b>0.2000</b>         | Agricol           | 9 068                     |
| 18.            | Sectorul 104           | <b>104.337</b>               | <b>0.2500</b>         | Agricol           | 11 335                    |
| 19.            | Sectorul 104           | <b>104.338</b>               | <b>0.3200</b>         | Agricol           | 14 508                    |
| 20.            | Sectorul 104           | <b>104.339</b>               | <b>0.2000</b>         | Agricol           | 9 068                     |

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.

**Decizia nr.03-02/2**

**Cu privire la scoaterea la licitație dearendă.**

În conformitate cu art. 10 alin. (10) al Legii nr. 1308 – XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului; art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală și a Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, Consiliul orașenesc Ialoveni

**DECIDE:**

1. Se scoate la licitație pentru obținerea dreptului de arendă a terenurilor conform tabelului :

| Nr. /or. | Amplasarea   | Nr. cadastral | Suprafața (ha) | Destinația/ bonitatea | Preț inițial (anual,lei) / procent inițial |
|----------|--------------|---------------|----------------|-----------------------|--|
| 1        | Sectorul 304 | 5501304.228   | 2.7000         | Agricol/ 73           | 2449/ 2%                                   |
| 2        | Sectorul 304 | 5501304.229   | 15.1000        | Agricol/ 89           | 16693/ 2%                                  |
| 2        | Sectorul 302 | 5501302.173   | 4.4000         | Agricol/ 89           | 4864/ 2%                                   |

2. Terenurile se dau în arendă pe un termen de 30 ani de la data semnării contractului de arendă.
3. Terenurile respective se scot la licitație pentru formarea unei grădini zoologice și crearea unui sector de reproducere.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.

**Decizia nr. 03-03**

**Cu privire la formarea bunurilor imobile.**

În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436 – XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 91 - XVI din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, Legea nr. 1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile și Hotărârea Guvernului Republicii Moldova pentru aprobarea Regulamentului cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 61 din 29.01.1999, Consiliul orașenesc Ialoveni

**DECIDE:**

1. Se formează următoarele bunuri imobile:

| Nr. d/o | Amplasarea          | Suprafața (ha) | Destinația      |
|---------|---------------------|----------------|-----------------|
| 1       | Str. Al. cel Bun    | <b>0.0350</b>  | Sub construcții |
| 2       | Str. Al. cel Bun    | <b>0.0280</b>  | Sub construcții |
| 3       | Str. Al. cel Bun    | <b>0.0100</b>  | Sub construcții |
| 4       | Str. Liviu Rebreanu | <b>0.0250</b>  | Sub construcții |
| 5       | Str. Basarabia      | <b>0.0900</b>  | Sub construcții |

2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.

## Decizia nr.03-04

### **Cu privire la rectificarea bugetului oraşului si alocarea mijloacelor financiare.**

În conformitate cu prevederile art.27 al Legii nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanţele publice locale şi ţinând cont de necesitatea de a preciza planul la venituri şi cheltuieli la unele articole, în temeiul art.14 pct.(2) litera n) al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, Consiliul oraşenesc Ialoveni

#### **DECIDE :**

**I.** Se alocă **4737,3 mii lei** din mijloacele încasate de la vânzarea terenurilor proprietatea publică locală pentru:

2.0 mln lei – reparaţii capitale Grădiniţei de copii „Licurici”.

100.0 mii lei – renovarea reţelelor exterioare de tensiune 0.4 kv la Grădiniţa de copii „Licurici”

330.0 mii lei – contribuţia primăriei la proiectul finanţat de Fondul Ecologic a Republicii Moldova pentru obiectul „Construcţia staţiei de pompare a apelor menajere din oraşul Ialoveni”.

653,0 mii lei – contribuţia primăriei la subproiectul finanţat de FISM pentru obiectul „Construcţia trotuarelor din oraşul Ialoveni”, străzile Alexandru cel Bun, Ştefan cel Mare, Grigore Vieru, Moldova.

200.0 mii lei- procurarea pietrişului pentru întreţinerea drumurilor.

400.0 mii lei – procurarea ţevei din polietilenă pentru reparaţia apeductului din oraşul Ialoveni.

100.0 mii lei – procurarea materialului pentru înverzirea oraşului.

500.0 mii lei - cheltuieli de amenajare

204.3 mii lei – instalarea pilonilor şi semafoarelor în oraşul Ialoveni.

120.0 mii lei – reparaţia sediului bibliotecii.

120.0 mii lei – reparaţia sediului şcolii de arte.

10.0 mii lei - instalarea monumentului la cimitir în memoria dnei A. Muntean

**II.** Se alocă **29.5** mii lei din soldul disponibil format la 01.01.2012, pentru următoarele cheltuieli:

2.0 mii lei – acordarea ajutorului material unic d. F. Gaidarji în legătură cu atingerea vârstei de pensie.

3.0 mii lei – acordarea ajutorului material dlui Ungureanu Vasile pentru tratament.

3.0 mii lei – acordarea ajutorului material dlui Vladislav Poltavenco pentru tratament.

10.0 mii lei – documente executorii

11.5 mii lei – întreţinerea 1.0 unitate de lucrător tehnic la grădiniţa”Licurici” de la 01 aprilie 2012

**III.** Se alocă **130.0** mii lei din supraventul la capitolele 115.00 şi 120.00, pentru acordarea ajutorului material unic (cîte 300 lei) angajaţilor din instituţiile finanţate din bugetul oraşului cu prilejul sărbătorilor de primăvară.

**IV. Se alocă 1.0 mln. lei alocate din bugetul raionului pentru grădinița de copii „Licurici” inclusiv:**

- 540.0 mii lei – reparații capitale;
- 206.3 mii lei – procurarea utilajului;
- 253.7 mii lei – mobilier și inventar moale.

**V. Se majorează planul la mijloace speciale pentru următoarele instituții:**

| Instituția                    | Art/alin. | Suma (lei) | Tip m/s          |
|-------------------------------|-----------|------------|------------------|
| Grădinița de copii (Licurici) | 113.03    | 1674.00    | 3 (sponsorizări) |
| Aparatul admin.               | 113.03    | 10000.00   | 1                |
| Gimnaziu                      | 113.03    | 5000.00    | 2                |
| Liceul teoretic Ana Muntean   | 113.03    | 1000.00    | 1                |

### **Decizia nr. 03-05**

**Cu privire la privatizarea loturilor pomicole.**

În conformitate cu prevederile art. 7, 10 ale Legii nr. 1308-XVIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, Consiliul orașenesc Ialoveni

**DECIDE:**

1. Se privatizează loturile de pământ din întovărășirile pomilegumicole următorilor deținători:

| Nr. d/o | F.N.P            | Denumirea Î.P.L | Bonitatea | Nr. cadastral 5501... | Suprafața ha | Suma lei |
|---------|------------------|-----------------|-----------|-----------------------|--------------|----------|
| 1.      | Costandoi Viorel | “Izvor”         | 52        | 308867                | 0,0642       | 717,00   |
| 2.      | Costandoi Marina | “Izvor”         | 52        | 308686                | 0,0541       | 525,00   |
| 3.      | Tcaciuc Viorica  | “Vertina Prim”  | 39        | 308311                | 0,0637       | 463,00   |
| 4.      | Luca Ion         | “Fântânel”      | 52        | 306771                | 0,0633       | 688,00   |

2. Decizia în cauză se aduce la cunoștința persoanelor vizate.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Vasile Covaș, secretar al Consiliului orașenesc.

### **Decizia nr. 03-06**

**Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului orașenesc în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna.**

1. Se desemnează dul Sergiu Cernat, consilier orășenesc, să semneze deciziile Consiliului orășenesc din 22 martie 2012 în cazul în care președintele ședinței dul Victor Gonța se va afla în imposibilitatea de a le semna.

### **Decizia nr. 03-07**

#### **Cu privire la schimbarea destinației construcției.**

În temeiul prevederilor pct.18,2,27,29 al Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, adoptat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.306 din 30.03.2000, a materialelor prezentate de proprietarul imobilului din str.Betania nr.1, 14 alin.(2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală și avînd în vedere avizele pozitive ale Comisiilor consultative de specialitate pentru construcții și industrie, protecției mediului, amenajarea teritoriului, resurse funciare, juridice, pentru ordinea publică și activitatea administrației publice locale, Consiliul orășenesc Ialoveni

#### **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea destinației construcției proprietate privată cu nr.cadastral 5501201161 a Uniunii Bisericii Creștinilor Credinței Eva Altă a brutăriei cu suprafața de 284.37 m.p. la sol din două nivele în patru nivele cu destinație locativă de tip familiar după coordonarea cu serviciile de resort.