REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL ORĂŞENESC IALOVENI

PROCES –VERBAL Nr. 03

AL ŞEDINŢEI ORDINARE A CONSILIULUI ORĂŞENESC IALOVENI

din 29 aprilie 2015

Total membri ai Consiliului	- 23
Dintre ei prezenţi	- 22
Au lipsit motivat	- 1 (Ştefan Nicolaev)
Au lipsit nemotivat	- 0

Preşedintele şedinţei: Victor Bogos,
consilier orăşenesc

A asistat: Vasile Covaş,
secretarul Consiliului orăşenesc

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la raportul anual privind activitatea ÎMGLC Ialoveni.
Raportor: Ion Cujbă, şeful ÎMGLC Ialoveni.
2. Darea de seamă a Primarului despre activitatea sa şi executarea deciziilor Consiliului orăşenesc.
Raportor: Gheorghe Caracuian, Primarul oraşului Ialoveni.
3. Cu privire la rectificarea bugetului oraşului şi alocarea mijloacelor financiare.
Raportor: Elena Palii, specialist.
4. Cu privire la desemnarea candidaţilor pentru consiliul electoral de circumscripţie orăşenesc Ialoveni.
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.
5. Cu privire la desemnarea candidaţilor pentru funcţia de membru cu drept de vot deliberativ în componenţa birourilor electorale ale secţiilor de votare nr. 1-8 din oraşul Ialoveni.
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.
6. Cu privire la acordarea scutirii de plata lunară pentru întreţinerea copiilor în instituţiile preşcolare.
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.
7. Cu privire la aprobarea rezultatelor licitaţiei publice de vînzare a bunurilor imobile din 09.03.2015.
Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.
8. Cu privire la aprobarea rezultatelor licitaţiei publice de vînzare a bunurilor imobile din 23.03.2015.
Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.
9. Cu privire la schimbarea destinaţiei construcţiei.
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.
10. Cu privire la aprobarea Planului de activitate a Consiliului orăşenesc pentru trimestrul III al anului 2015.
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.
11. Cu privire la formarea bunurilor imobile.
Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.
12. Cu privire la examinarea cererii prealabile.
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.
13. Cu privire la stabilirea programului de lucru în regim non-stop.
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.
14. Cu privire la stabilirea indemnizaţiei lunare.
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.
15. Cu privire la emiterea din nou a ordinului de repartiţie.

Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.
16. Cu privire la vînzarea terenului aferent.
Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.
16/1. Cu privire la vînzarea terenului aferent.
Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.
17. Cu privire la privatizarea loturilor pomicole.
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.
18. Cu privire la anularea procesului-verbal al licitaţiei de arendă a bunului imobil din 09 martie 2015.
Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.
19. Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului orăşenesc, în cazul în care, preşedintele şedinţei, se va afla în imposibilitatea de a le semna.
Raportor: Preşedintele şedinţei.

Dl Gheorghe Caracuian, primarul or. Ialoveni, a propus de a include în ordinea de zi chestiunea cu nr. 20 „Cu privire la aporbarea tarifului pentru folosirea ascensorului”, raportor, Ion Cujbă, şeful ÎMGLC Ialoveni şi nr. 21 „Cu privire la introducerea unei unităţi de personal”, raportor, Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

Ordinea de zi cu modificările propuse spre examinare a fost aprobată ***unanim.***

S-a examinat:

<u>03-01 Cu privire la raportul anual privind activitatea ÎMGLC Ialoveni.</u>
Raportor: Ion Cujbă, şeful ÎMGLC Ialoveni.

Au luat cuvîntul: Victor Bînzari, Valentina Sacara, Veaceslav Poltavcenco, Oleg Caracuian, Sorin Tozlovanu, Victor Gonţa, consilieri orăşeneşti.

DECIZIE

În conformitate cu art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se ia act de raportul prezentat de şeful Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”, dl Ion Cujbă, referitor la activitatea întreprinderii pe anul 2014 (se anexează).
2. Se pune în sarcina şefului Î.M. „Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni” să îmbunătăţească lucrul în vederea stingerii datoriilor faţă de întreprindere, prin elaborarea unui mecanism eficient pentru micşorarea creanţelor debitoriale, să întreprindă acţiuni ce va duce la dezvoltarea economică a întreprinderii, la creşterea cantităţii şi calităţii serviciilor prestate.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Gheorghe Caracuian, Primar al oraşului Ialoveni.

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-02 Darea de seamă a Primarului despre activitatea sa şi executarea deciziilor Consiliului orăşenesc.</u>
Raportor: Gheorghe Caracuian, Primarul oraşului Ialoveni.

Au luat cuvîntul: Victor Bînzari, consilier orăşenesc.

DECIZIE

Examinînd informaţia „Darea de seamă a Primarului despre activitatea sa şi executarea deciziilor Consiliului orăşenesc" pe anul 2014, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. z) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se ia act de Darea de seamă a Primarului despre activitatea sa şi executarea deciziilor Consiliului orăşenesc (se anexează).
2. Se pune în sarcina Primarului oraşului Ialoveni să întreprindă acţiunile necesare pentru realizarea măsurilor de importanţă majoră pentru oraşul Ialoveni, care vor duce la dezvoltarea economică şi socială şi la creşterea calităţii vieţii locuitorilor oraşului.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului oraşului Ialoveni, dlui Gheorghe Caracuian.

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-03 Cu privire la rectificarea bugetului oraşului şi alocarea mijloacelor financiare.</u>
Raportor: Elena Palii, specialist.

Au luat cuvîntul: Igor Cernat, Victor Bînzari, consilieri orăşeneşti, Gheorghe Caracuian, primarul or. Ialoveni, care au propus de a acorda ajutor unic dlui I. Botnari în legătură cu faptul că este bolnav.

DECIZIE

În conformitate cu prevederile art. 27 al Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanţele publice locale şi ţinînd cont de necesitatea de a preciza planul la venituri şi cheltuieli la unele articole, în temeiul art. 14, pct. (2), litera n) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

D E C I D E :
I. Se alocă <u>911.1</u> mii lei din mijloacele încasate de la vînzarea terenurilor proprietate publică pentru:

240.0 mii lei – reparaţia drumului pe str. B.Glavan, Spartac, Bălţi, Tighina.
250.0 mii lei – procurarea asfaltului.
120.0 mii lei - restaurarea stadionului pe str. Daniil Sihastru.
110.0 mii lei - lucrări de curăţire a canalelor şi a rîului Işnovăţ.
8.0 mii lei - servicii la proiectarea liniei de electricitate aeriene pentru cartierul locativ – str. Grădinilor.
23.1 mii lei - elaborarea schiţei de proiect pentru iluminatul stradal.
80.0 mii lei - servicii cadastrale.
80.0 mii lei - executarea Deciziei Curţii de Apel Chişinău.

II. Se alocă <u>331.3</u> mii lei din fondul de supravenit pentru:

8.2 mii lei - ajutor unic cu prilejul sărbătorii „Ziua Victoriei”- 9 Mai (1 deţinut în lagare fasciste - 1000 lei; 11 văduve - 600 lei; 1 - participant la acţiunele militare din Ungaria – 600 lei).
7.0 mii lei - cotizaţia primăriei la CALM.
7.7 mii lei - utilaj pentru pompieri.
45.0 mii lei - reparaţii curente a sediului Primariei or. Ialoveni.
17.0 mii lei - achitarea contractului colectiv de muncă.

1.7 mii lei - materiale de construcţie pentru reparaţia casei de locuit a cet. Sanduţa Liubovi, str. Daniil Sihastru, în legătură cu calamităţile naturale din 07.04.2015.
13.7 mii lei - materiale de construcţie pentru reparaţia casei de locuit a cet. Chirilov M. în legătură cu incendiu.
5.0 mii lei – ajutor unic dnei Eugenia Solnîşchina pentru editarea cărţii „Ialoveni între pămînt şi soare”.
3.0 mii lei – ajutor unic pentru dl V. Bogos, pentru examinare medicală.
50.0 mii lei ajutorul unic pentru reparaţia bisericii „Sfînta Cuvioasa Parascheva”, monument de arhitectură din sec. XIX.
5.0 mii lei - ajutor unic dlui I. Botnaru pentru tratament.
5.0 mii lei – ajutor unic dlui A.Tean, antrenorul echipei de baschet a LT”P.Ştefănucă” pentru acoperirea cheltuielilor de participare a echipei la competiţiile sportive.
163.0 mii lei – indemnizaţie consilierilor pentru participarea la şedinţele Consiliului orăşenesc şi în legătură cu expirarea mandatului aleşilor locali.

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-04 Cu privire la desemnarea candidaţilor pentru consiliul electoral de circumscripţie orăşenesc Ialoveni.</u>
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

DECIZIE

În conformitate cu prevederile art. 27 alin. (4) al Codului electoral nr. 1381 – XIII din 21 noiembrie 1997, cu modificările ulterioare, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:
1. Se desemnează în calitate de membri ai consiliului electoral de circumscripţie orăşenesc Ialoveni pentru organizarea alegerilor locale generale din 14 iunie 2015 din partea Consiliului orăşenesc:

Numele/ Prenumele	Anul naşterii	Studii	Profesia	Loc permanent de muncă	Telefon de contact		Notă
					Serviciu	Domiciliu	
Castraşan Tamara	1951	Superioare	Jurnalist	Primăria or. Ialoveni	0268/24999	0268/21145	De bază
Bogos Valentin	1985	Superioare	Jurist	Primăria or. Ialoveni	0268/24998	069156764	De bază
Vîrlan Nina	1958	Medii speciale	Specialist	Primăria oraşului	0268/22560	0268/25672	Rezervă
Cruceresku Snejana	1988	Superioare	Specialist	Primăria oraşului	0268/22484	069063062	Rezervă

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-05 Cu privire la desemnarea candidaţilor pentru funcţia de membru cu drept de vot deliberativ în componenţa birourilor electorale ale secţiilor de votare nr. 1-8 din oraşul Ialoveni.</u>
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

Au luat cuvîntul: Sorin Tozlovanu, consilier orăşenesc care a propus de exclus din componenţa biroului electoral al secţiei de votare nr. 4 pe dna Irina Sacara, iar dna Valentina Sacara, consilier orăşenesc a propus pe dna Ciotu Oxana.

Dl Gheorghe Caracuian, primarul oraşului Ialoveni a propus ca în componenţa birourilor electorale ale secţiilor de votare nr. 6 şi nr. 7 de bază pe dnii Valentina Carageleascu şi Vasile Carageleascu.

DECIZIE

În conformitate cu prevederile art. 29 al Codului electoral nr. 1381-XIII din 21 noiembrie 1997, cu modificările ulterioare şi în temeiul art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

D E C I D E:
1. Se desemnează candidaţii pentru funcţia de membru cu drept de vot deliberativ în componenţa birourilor electorale ale secţiilor de votare nr. 1 - 8 din oraşul Ialoveni, din partea Consiliului orăşenesc Ialoveni, la alegerile locale generale din 14 iunie 2015, după cum urmează:

I. Biroul electoral al secţiei de votare nr. 1
(S.A."Vinuri - Ialoveni", str. Alexandru cel Bun nr. 4)

Numele/ Prenumele	Anul naşterii	Studii	Profesia	Locul permanent de muncă	Telefon de contact	Notă
Pripa Arcadie	1952	Medii speciale	Lăcătuş	Pensionar	079150263	De bază
Lupaşcu Silvia	1958	Superioare	Inginer Tehnolog	S.A."Vinuri Ialoveni"	069194379	De bază
Gherţa Maria	1963	Medii speciale	Şefă de depozit	S.A."Vinuri Ialoveni"	2-22-97	De bază
Sîrghii Nicolae	1950	Medii speciale	Lăcătuş	Pensionar	2-22-97	Rezervă
Botezatu Liubovi	1960	Medii speciale	Contabil	S.A."Vinuri Ialoveni"	2-22-97	Rezervă

II. Biroul electoral al secţiei de votare nr. 2

(Centrul medicilor de familie, str. Alexandru cel Bun nr. 7)

Numele/ Prenumele	Anul naşterii	Studii	Profesia	Locul permanent de muncă	Telefon de contact	Notă
Cotlău Adrian	1973	Superioare	Medic	ÎMSP Spitalul Ialoveni	0268/93092	De bază
Carauş Nicolae	1972	Superioare	Medic	ÎMSP spitalul Ialoveni	0268/93092	De bază
Cîrlan Ion	1957	Superioare	Jurist	Pensionar	069262015 0268/27755 0268/93092	De bază
Castraşan Nicolae	1941	Superioare	Inginer	Pensionar	0268/22480	De bază
Condrea Elena	1972	Superioare incom.	Contabil	Primăria or.Ialoveni	0268/22560	Rezervă
Cozer Oxana	1976	Superioare	Lucrător medical	ÎMSP spitalul Ialoveni	0268/93092	Rezervă

III. Biroul electoral al secţiei de votare nr. 3
(Grădiniţa de copii nr. 1 "Andrieş", str. Prieteniei nr. 6)

Numele/ Prenumele	Anul naşterii	Studii	Profesia	Locul permanent de muncă	Telefon de contact	Notă
Balaur Ana	1956	Superioare	Profesoară	Grădiniţa de copii „Andrieş"	2-24-00	De bază
Palancica Larisa	1975	Superioare	Pedagog	Grădiniţa de copii „Andrieş"	2-24-00	De bază
Trohin Natalia	1981	Superioare	Educătoare	Grădiniţa de copii „Andrieş"	2-24-00	De bază
Botnariuc Lucia	1979	Superioare	Metodist	Grădiniţa de copii „Andrieş"	0268/22400	Rezervă
Curnic Domnica	1957	Superioare	Educătoare	Grădiniţa de copii „Andrieş"	0268/22400	Rezervă
Sănduţă Al-dra	1962	Medii speciale	Spălătoreasă	Grădiniţa de copii „Andrieş"	0268/22400	Rezervă

IV . Biroul electoral al secţiei de votare nr. 4
(Liceul - teoretic „Andrei Vartic", str. Alexandru cel Bun nr. 86)

Numele/ Prenumele	Anul naşterii	Studii	Profesia	Locul permanent de muncă	Telefon de contact	Notă
Grigoriţă Ala	1963	Superioare	Profesoară	Liceul teoretic „A. Vartic"	0268/26036	De bază
Miron Eudochia	1963	Medii de specialitate	Profesoară	Liceul teoretic „Andrei Vartic"	0268/26036	De bază
Ciotu Oxana	1980	Superioare	Profesoară	Liceul teoretic „Andrei Vartic"	0268/26036	De bază
Grigoriţă Cristina	1994	Studentă USMF	-	-	0268/23441	Rezervă
Bălan Livia	1961	Superioare	Profesoară	Liceul teoretic „A. Vartic"	0268/26036	Rezervă
Chirjoi Ana	1960	Superioare	Profesoară	Liceul teoretic „A. Vartic"	0268/26036	Rezervă

V. Biroul electoral al secţiei de votare nr. 5
(Grădiniţa de copii nr. 3"Lăstărel", str. Florilor nr. 17)

Numele/ Prenumele	Anul naşterii	Studii	Profesia	Locul permanent de muncă	Telefon de contact	Notă
Drobot Maria	1978	Superioare	Pedagog	Grădiniţa de copii „Lăstărel”	0268/25677 069013928	De bază
Vîrlan Maria	1961	Medii speciale	Soră medicală	Grădiniţa de copii „Lăstărel”	0268/25677	De bază
Mîra Galina	1965	Medii speciale	Educătoare	Grădiniţa de copii „Lăstărel”	0268/25677	De bază
Hodorogea Nelea	1961	Superioare	Educătoare	Grădiniţa de copii „Lăstărel”	0268/25677	Rezervă
Bolduratu Ana	1958	Superioare	Educătoare	Grădiniţa de copii „Lăstărel”	0268/25677	Rezervă

VI. Biroul electoral al secţiei de votare nr. 6
(Liceul - teoretic „Petre Ştefănucă” , str. Basarabia nr. 2)

Numele/ Prenumele	Anul naşterii	Studii	Profesia	Locul permanent de muncă	Telefon de contact	Notă
Tofan Petru	1960	Medii Speciale	Director-adjunct	Liceul teoretic „Petre Ştefănucă”	2-24-37 2-30-41	De bază
Carageleasco Valentina	1972	Superioare	Profesoară	Liceul teoretic „Petre Ştefănucă”	2-24-37 2-20-37	De bază
Şencovici Angela	1968	Superioare	Profesoară	Liceul teoretic „Petre Ştefănucă”	2-24-37	De bază
Baltag Marta	1963	Superioare	Profesoară	Liceul teoretic „Petre Ştefănucă	060446963	Rezervă
Plugaru Snejana	1981	Superioare	Profesoară	Liceul teoretic „Petre Ştefănucă	069117208	Rezervă
Mereacre Liliana	1989	Superioare	Profesoară	Liceul teoretic „Petre Ştefănucă	068389374	Rezervă

VII . Biroul electoral al secţiei de votare nr. 7
(Gimnaziul “Grigore Vieru”. str. Chilia nr. 4)

Numele/ Prenumele	Anul naşterii	Studii	Profesia	Locul permanent de muncă	Telefon de contact	Notă
Devder Eleonora	1975	Medii de specialiate	Învăţătoare	Gimnaziu din or. Ialoveni	0268/21801	De bază
Caragelescu Vasile	1970	Superioare	Inginer	SRL”Ialoveni-Gaz”	0268/21801	De bază
Curoşu Valeriu	1968	Superioare	Profesor	Gimnaziu din or. Ialoveni	0268/21801	De bază
Mateiciuc Maria	1976	Superioare	Învăţătoare la clasele primare	Gimnaziu din or. Ialoveni	0268/21801	Rezervă
Roman Raisa	1968	Superioare	Profesoară	Gimnaziu din or. Ialoveni	0268/21801	Rezervă

Cazacu Ala	1970	Superioare	Profesoară	Gimnaziu din or. Ialoveni	0268/21801	Rezervă

VIII. Biroul electoral al secţiei de votare nr. 8
(SRL „Ialoveni-Gaz” filiala Ialoveni, str. Grigore Vieru nr. 30)

Numele/ Prenumele	Anul naşterii	Studii	Profesia	Locul permanent de muncă	Telefon de contact	Notă
Răilean Mihail	1960	Superioare	Profesor	Primăria or.Ialoveni	2-44-88	De bază
Castraşan Andrei	1978	Superioare	Administraţie Publică	Consiliul raional	2-24-80	De bază
Macovei Maria	1960	Superioare	jurist	SRL”Ialoveni Gaz”	30274	De bază
Tofan Viorel	1990	Superioare	Inginer	SRL”Ialoveni Gaz”	30274	Rezervă
Ştanico Alexandru	1986	Superioare	Inginer	SRL”Ialoveni Gaz”	30274	Rezervă

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-06 Cu privire la acordarea scutirii de plata lunară pentru întreţinerea copiilor în instituţiile preşcolare.</u>

Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

Au luat cuvîntul: Valentina Sacara, consilier orăşenesc, a propus ca Burţev-Hristov Simion şi Burţev-Hristov Lavr-Laurenţiu să fie excluşi din decizie deoarece comisia de specialistate a propus excluderea lor şi comisia buget şi finanţe a susţinut propunerea din lipsa de bani în bugetul orăşenesc.

DECIZIE

În conformitate cu Hotărîrea Guvernului RM nr. 13 din 15.10.1999 ”Cu privire la condiţiile şi modul de scutire de plată pentru întreţinerea în instituţiile de educaţie preşcolară din familii cu mulţi copii şi cele socialmente-vulnerabile”, a Instrucţiunii Ministerului Educaţiei aprobată prin ordinul nr. 420 din 22.06.1999 „Cu privire la condiţiile şi modul de scutire de plată pentru întreţinerea în grădiniţă” şi cererile părinţilor, în temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se acordă scutire integrală, de plata lunară pentru întreţinerea în instituţiile preşcolare a copiilor:
- Laşcu Ionela, anul naşterii 05.05.2008.
- Laşcu Iana, anul naşterii 01.01.2011.
- Tîrgola Petru, anul naşterii 09.07.2010.

Sursa de acoperire - din alocaţiile prevăzute pentru instituţiile respective.

2. Decizia în cauză se pune în aplicare de la data adoptării şi produce efecte juridice pînă la 31 decembrie 2015.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Galina Caracuian, contabil-şef.

Au votat: pentru – 18; împotrivă- 0; abţineri – 4.

S-a examinat:

<u>03-07 Cu privire la aprobarea rezultatelor licitaţiei publice de vînzare a bunurilor imobile din 09.03.2015.</u>

Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.

DECIZIE

În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, a Legii nr. 1308-XIII din 25.07.97 privind preţul normativ şi modul de vînzare - cumpărare a pămîntului şi a Regulamentului privind licitaţiile cu strigare şi cu reducere aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se aprobă rezultatele licitaţiei de vînzare a bunurilor imobile conform tabelului:

Nr. d/o	**Amplasarea**	**Nr. cadastral 5501…**	**Suprafaţa (ha)**	**Destinaţia**	**Preţ iniţial (lei)**	**Preţ final (lei)**	**Cumpărător**
1.	str. Păcii	210.306	0.03	Sub construcţii	40000	56000	Brăileanu Loredana

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-08 Cu privire la aprobarea rezultatelor licitaţiei publice de vînzare a bunurilor imobile din 23.03.2015.</u>

Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.

DECIZIE

În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, a Legii nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare - cumpărare a pămîntului şi a Regulamentului privind licitaţiile cu strigare şi cu reducere aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se aprobă rezultatele licitaţiei de vînzare a bunurilor imobile conform tabelului:

Nr. d/o p-v	**Amplasarea**	**Nr. cadastral 5501…**	**Suprafaţa (ha)**	**Destinaţia**	**Preţ iniţial (lei)**	**Preţ final (lei)**	**Cumpărător**
1.	Str. A. Cristea	203.634	0.02	Sub construcţii	27 000	32 400	Jovmir Corneliu
2.	Sect.106	106.359	3.40	Agricol	175 261	210 313	Popov Alexandru
3.	Sect.106	106.360	0.90	Agricol	46 393	55 671	Popov Alexandru
4.	Sec. 301	301.393	2.87	Agricol	147 941	369 851	Pascaru Aliona
5.	Sec. 301	301.399	1.79	Agricol	92 270	202994	Bajurea Svetlana

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-09 Cu privire la schimbarea destinaţiei construcţiei.</u>
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

A luat cuvînt: Victor Bînzari, Veaceslav Poltavcenco, consilieri orăşeneşti, Gheorghe Caracuian, primarul or. Ialoveni.

DECIZIE

Avînd în vedere cererea dnei Maria Şcolinic, proprietara bunului imobil, înregistrat cu nr. 056 din 05.03.2015 şi în temeiul prevederilor pct. 29 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 306 din 30.03.2000 ”Privind autorizarea funcţionării şi schimbării destinaţiei construcţiilor şi amenajărilor”, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală şi avînd avizul pozitiv al comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se permite schimbarea destinaţiei, construcţiei proprietate privată, cu nr. cadastral 5501101.424.01 din garaj în spaţiu locativ, cu suprafaţa de 95,2 m², amplasat în or. Ialoveni, str. Mihail Frunze 65/4.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu Stog, arhitect-şef al or. Ialoveni.

Au votat: pentru – 18; împotrivă- 0; abţineri – 4.

S-a examinat:

<u>03-10 Cu privire la aprobarea Planului de activitate a Consiliului orăşenesc pentru trimestrul III al anului 2015.</u>

Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

DECIZIE

În temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436 - XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală şi avînd în vedere avizul pozitiv al Comisiei consultative de specialitate juridice, pentru ordinea publică şi activitatea administraţiei publice locale, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se aprobă Planul de activitate a Consiliului orăşenesc pentru trimestrul III al anului 2015 (se anexează).
2. Decizia se aduce la cunoştinţă tuturor persoanelor vizate.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Vasile Covaş, secretar al Consiliului orăşenesc.

Anexă
la decizia Consiliului orăşenesc nr. 03-10
din 29 aprilie 2015

Planul de activitate
a Consiliului orăşenesc Ialoveni
pentru trimestrul III al anului 2015

Data	Specificarea chestiunii	Responsabil de pregătire	Raportor
I. Şedinţa Consiliului orăşenesc.			
Iulie	1. Cu privire la mersul execuţiei bugetului oraşului Ialoveni pe semestrul întîi al anului 2015.	Galina Caracuian, contabil-şef	Galina Caracuian, contabil-şef
II. Activităţi organizatorice şi culturale.			
	1. Festivităţi consacrate sărbătorilor naţionale şi profesionale. 2. Şedinţele Comisiilor consultative de specialitate ale Consiliului orăşenesc.	Aparatul Primăriei Preşedinţii Comisiilor, secretarul Consiliului orăşenesc.	

Secretar al Consiliului orăşenesc **Vasile Covaş**

Au votat: pentru – 19; împotrivă- 0; abţineri – 1.

S-a examinat:

<u>03-11 Cu privire la formarea bunurilor imobile.</u>
Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.

Au luat cuvîntul: Victor Bînzari, consilier orăşenesc, Gheorghe Caracuian, primarul or. Ialoveni.

DECIZIE

În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436 – XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, Legea nr. 91 - XVI din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică şi delimitarea lor, Legea nr. 1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile şi Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova pentru aprobarea Regulamentului cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 61 din 29.01.1999, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se formează următoarele bunuri imobile conform tabelului:

Nr. d/o	Amplasarea	Suprafaţa (ha)	Destinaţia
1.	Str.Al. cel Bun	**0.0040**	Sub construcţii
2.	Str.Al. cel Bun	**0.0140**	Sub construcţii
3.	Str. Petre Ştefănucă	**0.0035**	Sub construcţii
4.	Str.Mihai Viteazu	**0.2900**	Sub construcţii
5.	Str.Alexandru cel Bun	**0.0062**	Sub construcţii
6.	Str.Timişoara	**0.0090**	Sub construcţii

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.

Au votat: pentru – 20; împotrivă - 1; abţineri – 1.

S-a examinat:

<u>03-12 Cu privire la examinarea cererii prealabile.</u>
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

DECIZIE

În conformitate cu art. 14 alin. 2 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, examinînd cererea prealabilă înaintată de Vasile David, cu nr. 054 din 04.03.2015, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:
1. Se ia act de cererea prealabilă înaintată de Vasile David „Cu privire la abrogarea deciziei Consiliului orăşenesc nr. 07-05 din 12 decembrie 2014 „Cu privire la aprobarea taxei pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii pentru anul 2015”.
2. Se respinge ca neîntemeiată cererea prealabilă depusă.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Valentin Bogos, juristul primăriei

Au votat: pentru – 21; împotrivă- 0; abţineri – 1.

S-a examinat:

<u>03-13 Cu privire la stabilirea programului de lucru în regim non-stop.</u>
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

DECIZIE

Avînd în vedere cererile agenţilor economici, care solicită stabilirea programului de lucru în regim non-stop, în conformitate cu pct. 5.1.1 al Regulamentului privind eliberarea autorizaţiilor de amplasare şi funcţionare a unităţilor comerciale şi/sau de prestare servicii de deservire socială şi în temeiul art. 14 alin. (3) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, avizul pozitiv al Comisiei consultative de specialitate în problemele de drept şi administraţiei publice, Consiliul orăşenesc Ialoveni

D E C I D E:
1. Se stabileşte programul de lucru în regim non-stop a unităţilor comerciale şi/sau de prestări servicii de deservire socială agenţilor economici:

1. S.A. „Ialtransauto” – parcare a autocamioanelor;
2. SRL „Chiaburu & Co” – alimentara.

2. Agenţii economici, la care se stabileşte programul de lucru în regim non-stop, mărimea taxei se majorează cu 30% faţă de taxa stabilită.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Valentin Bogos, juristul primăriei.

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-14 Cu privire la stabilirea indemnizaţiei lunare.</u>
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

DECIZIE

Examinînd cererea dnei Şavga Olga, înregistrată cu nr. 038 din 16.02.2015, în conformitate cu prevederile pct. pct. 2), 7), 8) ale Hotărîrii Guvernului nr. 581 din 25.05.2006 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la condiţiile de stabilire şi plată a indemnizaţiilor pentru copiii adoptaţi şi cei aflaţi sub tutelă/curatelă, pct. 10 al Hotărîrii Guvernului nr. 198 din 16.04.1993 cu privire la protecţia copiilor şi familiilor socialmente vulnerabile modificată prin Hotărîrea Guvernului nr. 140 din 06.04.2015, în temeiul art. 14 al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se aprobă indemnizaţia lunară asupra copilului minor Matcaş Marin, a.n. 02.02.2002, rămas fără ocrotire părintească, în mărime de 700 lei.
2. Prezenta decizie se aplică cu începere de la 1 ianuarie 2015.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Galina Caracuian, contabil-şef.

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-15 Cu privire la emiterea din nou a ordinului de repartiţie.</u>
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

DECIZIE

Examinînd materialele prezentate de dnl Iurie Curecheru, în conformitate cu art. 91 al Codului cu privire la locuinţe al Republicii Moldova din 03.06.1983, în temeiul art. 14 alin. (3) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se emite din nou ordinul de repartiţie pe apartamentul nr. 17, str. Alexandru cel Bun nr. 38, pe numele lui Iurie Curecheru, a.n. 1985, în legătură cu decesul locatarului de bază, Valeriu Curecheru – tatăl, cu componenţa familiei de trei membri: soţia, fiica, fiul şi mama, Eugenia Curecheru, a.n. 1957.
2. Î.M. "Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni" să elibereze ordin de repartiţie, conform prezentei decizii, cu modificarea contului analitic şi a fişei de locuinţă.
3. Decizia în cauză se aduce la cunoştinţa persoanei vizate.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

Au votat: pentru – 21; împotrivă - 0; abţineri – 1.

S-a examinat:

<u>03-16 Cu privire la vînzarea terenului aferent.</u>
Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.

Au luat cuvîntul: Gheorghe Caracuian, primarul or. Ialoveni, Igor Cernat, consilier orăşenesc.

DECIZIE

În conformitate cu prevederile art. 10 al Legii nr. 1308-XII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, Hotărîrei Guvernului RM nr. 1428 din 16.12.2008 privind aprobarea Regulamentului cu privire la vînzarea-cumpărarea terenurilor aferente, art. 14 alin (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.10.2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:
1. Se vinde terenul aferent construcţiei proprietate privată a Asociaţiei de Coproprietari în Condomeniu nr. 55/434 (IDNO:1014600015930), situat în or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun nr. 57, nr. cadastral 5501210.132, cu suprafaţa 0,11ha.

Preţul de vînzare 38366 lei, conform calculelor:
19873,34 x 65 x 0,11 x 1,35 x 0,2 = 38366 lei.

2. Achitarea preţului de vînzare se va efectua prin virament ca plată unică la conturile trezoriale a Primăriei pînă la încheierea contractului de vînzare-cumpărare.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Gheorghe Caracuian, Primarul oraşului.

Au votat: pentru – 13; împotrivă - 0; abţineri – 8.

S-a examinat:

<u>03-16/1 Cu privire la vînzarea terenului aferent.</u>
Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.

Au luat cuvîntul: Gheorghe Caracuian, primarul or. Ialoveni care a propus de a exclude din ordinea de zi pentru efectuarea măsurilor suplimentare.

DECIZIE

În conformitate cu prevederile art. 10 al Legii nr. 1308-XII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, Hotărîrei Guvernului RM nr. 1428 din 16.12.2008 privind aprobarea Regulamentului cu privire la vînzarea-cumpărarea terenurilor aferente, art. 14 alin (2) al Legii nr. 436-XVI din 28.10.2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se vinde terenul aferent construcţiei proprietate privată a cet. Secrieru Ecaterina, situat în or. Ialoveni, str. Matei Basarab, nr. cadastral 5501202.341, cu suprafaţa 0,028 ha.

   Preţul de vînzare 9766 lei, conform calculelor: 19873,34 x 65 x 0,028 x 1,35 x 0,2 = 9766 lei.

2. Achitarea preţului de vînzare se va efectua prin virament ca plată unică la conturile trezoriale a Primăriei pînă la încheierea contractului de vînzare-cumpărare.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Gheorghe Caracuian, Primarul oraşului.

S-a examinat:

<u>03-17 Cu privire la privatizarea loturilor pomicole.</u>
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consiliului orăşenesc.

DECIZIE

În conformitate cu prevederile art. art. 7, 10, ale Legii nr. 1308-XVIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare – cumpărare a pămîntului, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:
1. Se privatizează loturile de pămînt din întovărăşirile pomilegumicole următorilor deţinători:

Nr. d/o	F.N.P	Denumirea Î.P.L	Bonitatea	Nr. cadastral 5501...	Suprafaţa ha	Suma lei
1.	Salcuţanu Veaceslav	ÎPL "Vertina Prim"	39	308947	0,0545	397,00
2.	Vădeanu Aliona	ÎPL "Constructorul 101"	54	107419	0,059	594,00
3.	Tarlev Olga	ÎPL "Vila Sălcioară"	52	306848	0,06	582,00
4.	Nehtii Alexandru	ÎPL "Mirositor"	39	107675	0,06	512,00
5.	Subbotchina Nelli	ÎPL "Lunca Verde"	39	107419	0,0590	594,00
6.	Soroceanu Elena	ÎPL "Lainer"	48	108516	0,0678	770,00
7.	Tombrachevici Valeriu	ÎPL "Medic"	45	101305	0,0482	405,00
8.	Suvac Ana	ÎPL „Fanionis"	45	1011162	0.0686	745.00
9.	Bodnari Piotr	ÎPL „Livada"	46	107510	0,0606	520,00

2. Decizia în cauză se aduce la cunoştinţa persoanelor vizate.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Vasile Covaş, secretar al Consiliului orăşenesc.

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-18 Cu privire la anularea procesului-verbal al licitaţiei de arendă a bunului imobil din 09 martie 2015.</u>

Raportor: Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.

DECIZIE

În conformitate cu art. 14 al Legii 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Hotărîrea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitaţiile cu strigare şi cu reducere”, reieşind din faptul că cîştigătorii licitaţiei n-a achitat în termeni legali preţul final de arendă al lotului menţionat în tabel, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se declară nul procesul-verbal din 09.03.2015 al Comisiei de licitaţie de pe lîngă Primăria oraşului Ialoveni conform tabelului:

Nr. procesului - verbal	**Amplasarea**	**Nr. cadastral 5501…**	**Suprafaţa (ha)**	**Destinaţia**	**Preţ iniţial (lei)**	**Preţ final (lei)**	**Cumpărător**
1.	Sectorul 306	306999	11,68	Agricol 73	10591/ 2%	38125/7,2%	Ion Delinschii

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni.

Au votat: pentru – 21; împotrivă- 0; abţineri – 1.

S-a examinat:

03-19 Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului orăşenesc, în cazul în care, preşedintele şedinţei, se va afla în imposibilitatea de a le semna.

Raportor: Preşedintele şedinţei.

DECIZIE

În temeiul art. 20 alin. (1) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se desemnează dl Victor Gonţa, consilier orăşenesc, să semneze deciziile Consiliului orăşenesc din 29 aprilie 2015, în cazul în care preşedintele şedinţei dl Victor Bogos se va afla în imposibilitatea de a le semna.

Au votat: pentru – 14; împotrivă - 1; abţineri – 4.

S-a examinat:

03-20 Cu privire la aprobarea tarifului pentru folosirea ascensorului.

Raportor: Ion Cujbă, şeful ÎMGLC Ialoveni.

Au luat cuvîntul: Oleg Caracuian, Sorin Tozlovanu, Victor Bînzari, consilieri orăşeneşti.

DECIZIE

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (5) din Legea nr. 1402-XV din 24.10.2002 „Cu privire la aprobarea serviciilor publice de gospodărie comunală” şi în temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:

1. Se stabileşte tariful pentru folosirea ascensorului lunar pentru o persoană în sumă de 33,5 lei.
2. Decizia în cauză se pune în aplicare de la 01 ianuarie 2015.

Au votat unanim.

S-a examinat:

<u>03-21 Cu privire la introducerea unei unităţi de personal.</u>
Raportor: Vasile Covaş, secretarul Consilului orăşenesc.

DECIZIE

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (5) din Legea nr.1402-XV din 24.10.2002 „Cu privire la aprobarea serviciilor publice de gospodărie comunală” şi în temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, Consiliul orăşenesc Ialoveni

DECIDE:
1. Se întroduce în statele de personal a Grădiniţei de copii nr. 1 „Andrieş” o unitate de logoped cu salarizarea din fondul de salariu a instituţiei.
2. Decizia în cauză se aduce la cunoştinţa persoanelor vizate.

Preşedintele şedinţei **Victor Bogos**

Secretar al Consiliului orăşenesc **Vasile Covaş**

Consilierii – participanţi la şedinţa din 29 aprilie 2015

Nr. d/o	*Numele / Prenumele*
1.	Victor Gonţa
2.	Angela Cimpoacă
3.	Ion Delinschii
4.	Natalia Ciobanu
5.	Vitalie Buhai
6.	Mihail Ursu
7.	Igor Cernat
8.	Nadejda Timciuc
9.	Victor Bînzari
10.	Valentina Sacara
11.	Anatol Vîrtosu
12.	Oleg Caracuian
13.	Vasile Vulpe
14.	Iurie Morari
15.	Vladimir Draguţan
16.	Gheorghe Stegarescu
17.	Victor Bogos
18.	Igor Condrea
19.	Sorin Tozlovanu
20.	Dumitru Cherdivară
21.	Nina Goncearova
22.	Vladislav Poltavcenco

Consilierii – absenţi la şedinţa din 29 aprilie 2015

Nr. d/o	*Numele / Prenumele*	*Motivat*	*Nemotivat*
1.	Ştefan Nicolaev	+	

Secretar al Consiliului orăşenesc **Vasile Covaş**